

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2015 г.

с. Казачинское

№ 242-п

**О приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного или муниципального имущества на аукционе»; решением Казачинского районного Совета депутатов от 28.04.2015 г № 54-312 «Об утверждении перечня движимого имущества находящегося в собственности муниципального образования Казачинский район и подлежащего приватизации», постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909; руководствуясь п.1.8. приложения к решению Казачинского районного Совета депутатов от 10.12.2010 г. № 10-60 «Об утверждении Положения об официальном веб-сайте муниципального образования Казачинский район, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»; ст.36, п.7 ст. 6 Устава Казачинского района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать администрацию Казачинского района организатором аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже следующего имущества, находящегося в собственности муниципального образования Казачинский район:

- лот № 1 автобус ПАЗ 32054, идентификационный номер (VIN) X1M3205K060005328; год изготовления 2006; модель, № двигателя 523400, 61012740, шасси (рама) отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № 60005328; цвет кузова (кабины, прицепа) бело - синий; мощность двигателя, л. с. (кВт) 130 л.с.; паспорт транспортного средства 52 МЕ 344532, выдан ООО «Павловский автобусный завод» 15.06.2006 г., государственный регистрационный знак А 185 СВ 24.

- лот № 2 автобус КАВЗ - 397652, идентификационный номер (VIN) X1E39765240036708; год изготовления 2004; модель, № двигателя 51300К, 41012657, шасси (рама) 330740, 40858911; кузов (кабина, прицеп) № 39765240036708; цвет кузова (кабины, прицепа) золотисто - желтый; мощность двигателя, л. с. (кВт) 125 л.с.; паспорт транспортного средства 45 КУ 001487, выдан ООО «КАВЗ» 03.08.2004 г., государственный регистрационный знак К 489 ХН 24.

- лот № 3 автобус КАВЗ - 397652, идентификационный номер (VIN) X1E39765240036717; год изготовления 2004; модель, № двигателя 51300К, 41014659, шасси (рама) 330740, 40859623; кузов (кабина, прицеп) № 39765240036717; цвет кузова (кабины, прицепа) золотисто - желтый; мощность двигателя, л. с. (кВт) 125 л.с.; паспорт транспортного средства 45 КУ 001490, выдан ООО «КАВЗ» 03.08.2004 г., государственный регистрационный знак К 699 ОН 24 ; /далее по тексту –

муниципальное имущество/.

2. Объявить и провести аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинского района:

-разместить информационное сообщение об объявлении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества /Приложение 1/ в официальном печатном издании организатора аукциона газете «Новая Жизнь», на официальном сайте организатора аукциона по адресу: [www.mokazrn.ru](http://www.mokazrn.ru) и на официальном сайте РФ по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

-обеспечить прием заявок от участников аукциона и осмотр муниципального имущества, предлагаемого к продаже.

4. Конкурсной комиссии администрации Казачинского района провести аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Казачинского района по результатам проведения аукциона подготовить договор купли-продажи с победителем торгов и осуществить выполнение всех регистрационных действий в установленные сроки.

6. Организационно-правовому отделу администрации Казачинского района довести постановление до сведения членов конкурсной комиссии под личную подпись.

7. Определить аукционистом от организатора аукциона ведущего специалиста комитета по управлению муниципальным имуществом П.В. Прокопьева.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Новая Жизнь».

Глава администрации района

В.Т.Отченашенко

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Казачинского района проводит аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже следующего муниципального имущества:

- лот № 1 автобус ПАЗ 32054, идентификационный номер (VIN) X1M3205K060005328; год изготовления 2006; модель, № двигателя 523400, 61012740, шасси (рама) отсутствует; кузов (кабина, прицеп) № 60005328; цвет кузова (кабины, прицепа) бело - синий; мощность двигателя, л. с. (кВт) 130 л.с.; паспорт транспортного средства 52 МЕ 344532, выдан ООО «Павловский автобусный завод» 15.06.2006 г., государственный регистрационный знак А 185 СВ 24.

Начальная цена продажи автобуса ПАЗ 32054 складывается из рыночной стоимости объекта и затрат собственника, составляющих предпродажную подготовку имущества и составляет 179000,00 (сто семьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС. Шаг аукциона определяется 5 процентами начальной цены, остается единым в течение всего аукциона и составляет по лоту № 1 – 8950,00 (восемь тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек). Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке в размере 10 процентов начальной цены продажи автобуса ПАЗ 32054 и составляет 17900,00 (семнадцать тысяч девятьсот) рублей. Торги состоятся 7 июля 2015 года в 10 часов 00 минут по адресу: Красноярский край, Казачинский район, с.Казачинское, ул.Советская, 144 в каб. № 18 (актовый зал).

- лот № 2 автобус КАВЗ - 397652, идентификационный номер (VIN) X1E39765240036708; год изготовления 2004; модель, № двигателя 51300К, 41012657, шасси (рама) 330740, 40858911; кузов (кабина, прицеп) № 39765240036708; цвет кузова (кабины, прицепа) золотисто - желтый; мощность двигателя, л. с. (кВт) 125 л.с.; паспорт транспортного средства 45 КУ 001487, выдан ООО «КАВЗ» 03.08.2004 г., государственный регистрационный знак К 489 ХН 24.

Начальная цена продажи нежилого помещения складывается из рыночной стоимости объекта и затрат собственника, составляющих предпродажную подготовку имущества и составляет 83700,00 (восемьдесят три тысячи семьсот) рублей, в том числе НДС. Шаг аукциона определяется 5 процентами начальной цены, остается единым в течение всего аукциона и составляет 4185,00 (четыре тысячи сто восемьдесят пять рублей). Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке в размере 10 процентов начальной цены продажи нежилого здания и составляет 8370,00 (восемь тысяч триста семьдесят) рублей. Торги состоятся 7 июля 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: Красноярский край, Казачинский район, с.Казачинское, ул.Советская, 144 в каб. № 18 (актовый зал).

- лот № 3 автобус КАВЗ - 397652, идентификационный номер (VIN) X1E39765240036717; год изготовления 2004; модель, № двигателя 51300К, 41014659, шасси (рама) 330740, 40859623; кузов (кабина, прицеп) № 39765240036717; цвет кузова (кабины, прицепа) золотисто - желтый; мощность двигателя, л. с. (кВт) 125 л.с.; паспорт транспортного средства 45 КУ 001490, выдан ООО «КАВЗ» 03.08.2004 г., государственный регистрационный знак К 699 ОН 24

Начальная цена продажи нежилого помещения складывается из рыночной стоимости объекта и затрат собственника, составляющих предпродажную подготовку имущества и составляет 93500,00 (девяносто три тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС. Шаг аукциона определяется 5 процентами начальной цены, остается единым в течение всего

аукциона и составляет 4675,00 (четыре тысячи шестьсот семьдесят пять рублей 00 копеек). Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке в размере 10 процентов начальной цены продажи нежилого здания и составляет 9350,00 (девять тысяч триста пятьдесят) рублей. Торги состоятся 7 июля 2015 года в 12 часов 00 минут по адресу: Красноярский край, Казачинский район, с.Казачинское, ул.Советская, 144 в каб. № 18 (актовый зал).

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится претендентом в срок с **01.06.2015** года по **25.06.2015** года. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе по лоту (указать номер лота и наименование имущества) согласно договору о задатке.

**Задаток должен быть внесен на расчетный счет** : № 40302810800003000235 УФК по Красноярскому краю /Администрация Казачинского района/ «Счет для учета средств, поступающих во временное распоряжение бюджетных учреждений» ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК Г. КРАСНОЯРСК, БИК 040407001, л/с 05193012450 ИНН 2417001032, КПП 241701001, ОКТМО 04620000.

**Дата определения участников аукциона – 26.06.2015 года в 14.00 часов по местному времени.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Для участия в аукционе претенденты представляет следующие документы:**

платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

Одновременно с заявкой по утвержденной форме претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную Инспекцией Федеральной налоговой службы, не позднее, чем за десять дней до момента подачи заявки на торги;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Документы, предоставляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке, и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Право приобретения объекта принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену.

Итоги аукциона по продаже муниципального имущества подводятся в день проведения аукциона после проведения торгов в администрации Казачинского района по адресу: Красноярский край, Казачинский район, с.Казачинское, ул.Советская, 144 в каб. № 18 (актовый зал). Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи объекта недвижимости, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Задатки возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи объекта недвижимости.

Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества производится в течение десяти календарных дней со дня заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации на реквизиты, указанные в договоре.

**Прием заявок** на участие в аукционе, ознакомление с информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества осуществляется с **09.00 до 17.00 часов 01.06.2015 года по 25.06.2015 года до 12.00 часов дня по адресу:** Красноярский край, Казачинский район, с.Казачинское, ул.Советская, 144 каб. 1-03. Контактное лицо Прокопьев Павел Валентинович, тел. 8 39196 22227.

Продавцу \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование)

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент – физическое лицо  юридическое лицо   
Ф.И.О./ Наименование претендента \_\_\_\_\_

Для физических лиц:  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Код подразделения \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
Место жительства: \_\_\_\_\_

Индекс \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_

Для юридических лиц:  
Документ о государственной регистрации юридического лица \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ дата регистрации / дата внесения записи  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Наименование регистрирующего органа: \_\_\_\_\_

Место нахождения претендента: \_\_\_\_\_

Индекс \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Почтовый адрес претендента: \_\_\_\_\_ индекс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка:  
Расчетный (лицевой) счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_  
(наименование банка)

Корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., наименование)

Действует на основании доверенности от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица или документа о государственной регистрации юридического лица представителя – юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата регистрации, кем и когда выдан)

Принимая решение об участии в аукционе по продаже \_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики, местонахождение)

### ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договоры купли-продажи в течение 5-ти дней с даты утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества в сроки, указанные в договорах купли-продажи.

3. В случае признания нас (меня) победителем аукциона и нашего (моего) отказа от заключения договора купли-продажи или не внесения в срок установленной суммы платежа, внесенный нами (мною) задаток Продавцом не возвращается.

Ответственность за достоверность представленной информации несет Претендент.

Приложения:

Подпись претендента

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

М.П.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица,

принявшего заявку \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)