

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08.2015 г.

с. Казачинское

№ 342-п

Об утверждении Порядка оценки эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета

В соответствии со статьей 38 Устава Казачинского района, в целях эффективного использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, руководствуясь статьей 36 Устава Казачинского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок оценки эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета, согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в районной газете «Новая жизнь» и на официальном сайте администрации Казачинского района в телекоммуникационной сети Интернет (www.mokazrn.ru).
3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

Ю.Е. Озерских

**Порядок
оценки эффективности капитальных вложений в объекты
капитального строительства за счет средств районного бюджета**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок оценки эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета (далее - Порядок) определяет случаи и процедуру проведения оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств районного бюджета (далее - оценка)

1.2. Оценка проводится в случаях принятия решения о выделении ассигнований районного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Казачинского района независимо от их сметной стоимости (далее - объект), включая подготовку (корректировку) проектной документации за исключением капитальных вложений в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов капитального строительства, финансирование которых полностью или частично за счет средств районного бюджета осуществлялось до 1 января 2011 года.

1.3. При оценке осуществляется проверка соответствия показателей по объекту критериям, установленным Методикой оценки эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета (далее - Методика) согласно приложению N 1 к настоящему Порядку.

1.4. Инициатором выделения капитальных вложений в объекты капитального строительства выступает орган местного самоуправления Казачинского района, структурное подразделение администрации Казачинского района, планирующие строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта в подведомственной им сфере муниципального управления (далее - заявитель).

Подготовка необходимой информации для проведения оценки осуществляется заявителем.

1.5. Соответствие показателей по объекту капитального строительства критериям эффективности капитальных вложений оформляется заявителем по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

1.6. Оценку осуществляет финансовое управление администрации Казачинского района.

2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

2.1. Для проведения оценки заявители направляют в финансовое управление администрации Казачинского района подписанную руководителем заявителя и

заверенную печатью заявку на проведение оценки согласно приложению N 3 к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

обоснования целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений согласно приложению N 4 к настоящему Порядку;

задания на подготовку проектной документации, в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Порядка, согласованного с соответствующим отраслевым министерством (при необходимости ее разработки);

копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если проектом не предусматривается выделение средств на разработку проектно-сметной документации);

копии решения об утверждении проектной документации;

соответствия показателей по объекту капитального строительства критериям эффективности капитальных вложений согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

Копии документов заверяются заявителем.

2.2. Документы, указанные в абзацах четвертом - пятом пункта 2.1 настоящего Порядка, не представляются в отношении объектов, по которым готовится решение о предоставлении средств районного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

2.3. Финансовое управление администрации Казачинского района ведет регистрацию заявок на проведение оценки эффективности капитальных вложений.

2.4. Указанные в пункте 2.1 настоящего раздела Порядка документы по объектам, претендующим на бюджетное финансирование в очередном финансовом году, должны быть представлены в финансовое управление администрации Казачинского района не позднее 1 июня текущего финансового года.

Представление документов по истечении указанной даты, а также представление неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком, является основанием для отказа в принятии документов для проведения оценки.

По объектам, претендующим на бюджетное финансирование в плановом периоде, документы подаются по мере необходимости получения оценки эффективности капитальных вложений.

2.5. Задание на подготовку проектной документации объекта включает в себя:

общие данные (основание для проектирования, наименование объекта и вид строительства: новое строительство, реконструкция, техническое перевооружение, проектные работы);

основные технико-экономические характеристики объекта;

требования к проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

срок и этапы строительства;

технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другое);

перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных по укрупненной номенклатуре;

дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

2.6. Основанием для отказа в проведении оценки является несоответствие

представленных документов установленным требованиям к их содержанию и заполнению.

2.7. Представленные для проведения оценки документы в случае выявления обстоятельств, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, возвращаются заявителю. При возвращении документов без рассмотрения заявка на проведение оценки не возвращается, а в сопроводительном письме указываются основания возвращения документов, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка. Для устранения недостатков устанавливается срок, не превышающий 10 рабочих дней.

Данный срок не засчитывается в срок проведения оценки, установленный 8 настоящего Порядка.

2.8. Срок проведения оценки, подготовки и направления заявителю заключения о результатах оценки не должен превышать 1 (одного) месяца с момента поступления заявки в финансовое управление администрации Казачинского района

2.9. Итоги оценки оформляются в виде заключения о результатах оценки эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета согласно приложению N 5 к настоящему Порядку.

2.10. Заключение о результатах оценки с указанными в пункте 2.1 настоящего раздела Порядка документами (копиями) направляется заявителю, копия заключения направляется в отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Казачинского района.

2.11. Финансовое управление администрации Казачинского района ведет в установленном им порядке реестр объектов, прошедших оценку эффективности капитальных вложений и получивших положительное заключение о результатах эффективности капитальных вложений.

2.12. В случае отрицательного заключения заявитель вправе представить документы, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, на повторную проверку после их доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении в срок, предусмотренный в пункте 2.4 настоящего Порядка.

2.13. В случае если в ходе реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения объекта капитального строительства, в отношении которого имеется положительное заключение о результатах оценки эффективности капитальных вложений, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) сметная стоимость) или иным образом существенно изменились исходные данные для оценки, заявителем представляются документы, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, для проведения повторной оценки эффективности капитальных вложений в соответствии с настоящим Порядком.

2.14. Финансовое управление администрации Казачинского района ведет регистрацию заключений о результатах оценки эффективности капитальных вложений.

МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Методика оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов капитального строительства (далее - Методика), предназначена для оценки эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения по проектам, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств районного бюджета.

1.2. Методика устанавливает общие требования к оценке эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе соответствия каждому из указанных критериев.

2. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

2.1. Оценка эффективности капитальных вложений, предполагающих создание (реконструкцию) объектов социальной сферы, объектов коммунальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, производится по следующим критериям:

2.1.1. Наличие объекта в составе муниципальной программы;

2.1.2. Обоснованность создания (реконструкции) объекта с учетом нормативной потребности оказания муниципальных услуг;

2.1.3. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

2.1.4. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации объекта капитального строительства в сравнении с проектом - аналогом.

2.2. Оценка нормативной обоснованности создания (реконструкции) объекта проводится заявителем с целью определения соответствия характеристик объекта нормативам оказания муниципальных услуг либо, в случае отсутствия нормативов, средним по краю показателям обеспеченности данными услугами.

Для определения обоснованности создания (реконструкции) объекта с учетом нормативной потребности оказания муниципальных услуг, характеристик (пропускной способности, площади, мощности) создаваемого объекта производится расчет обеспеченности населения муниципальной услугой. Обеспеченность населения с учетом реализации строительства (реконструкции) объекта (Кобес.) должна быть не более социальных нормативов и норм (Кнорм) обеспеченности населения по данному виду услуги, установленным Распоряжениями Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 N 1063-р, от 19.10.1999 N 1683-р, иными нормативными правовыми актами, увеличенных на 20 процентов.

2.3. Оценка отношения сметной стоимости объекта капитального строительства к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации строительства (удельная стоимость единицы количественных показателей) проводится путем сравнения показателей по вновь начинаемому объекту капитального строительства с показателями аналогичного по мощности и строительным характеристикам объекта, завершеного строительством, для выявления аналогии инженерных решений и оптимизации планируемых затрат на объект нового строительства (далее - проект-аналог).

При выборе проекта-аналога должно быть обеспечено максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, претендующего на бюджетное финансирование, и характеристик объекта капитального строительства проекта-аналога по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

**Соответствие показателей
по объекту капитального строительства критериям
эффективности капитальных вложений**

1. Наименование объекта.
2. Вид строительства (новое строительство, реконструкция или техническое перевооружение действующего производства).
3. Заявитель.

п/п	Критерий оценки	Требования к обоснованию	Соответствие критерию (соответствует, не соответствует)
	Наличие объекта в составе муниципальной программы	указываются реквизиты соответствующего НПА администрации Казачинского района	
	Обоснованность создания (реконструкции) объекта с учетом нормативной потребности оказания муниципальных услуг	расчетная обеспеченность населения, с учетом реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения объекта капитального строительства (Кобес.) не менее норматива и нормы обеспеченности населения по данному виду услуги (Кнорм.), увеличенного на 20%	
	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	указываются: наименование и реквизиты соответствующего положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и	

		<p>результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации); номер подпункта и пункта ст.49 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится. Критерий не применим к проектам, по которым планируется представление средств районного бюджета на подготовку проектной документации</p>	
	<p>Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к значениям количественных показателей (показателя) в сравнении с проектом-аналогом</p>	<p>указываются: наименование и реквизиты проекта-аналога. Превышение отношения сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта</p>	

		<p>аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам. Соответствие критерию считается, если отношение сметной стоимости предполагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает указанные отношения по проекту-аналогу не более чем на 5%</p>	
		<p>количество показателей соответствующих критериям</p>	
		<p>количество показателей не соответствующих критериям</p>	

"__" _____ 20__ г.

Руководитель заявителя _____
(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П

Приложение № 3
к Порядку оценки эффективности
капитальных вложений в объекты
капитального строительства
за счет средств районного бюджета

Руководителю
финансового управления
администрации Казачинского района

_____ (Ф.И.О.)

ЗАЯВКА
на проведение оценки эффективности капитальных вложений
в объекты капитального строительства за счет средств
районного бюджета

Прошу провести оценку эффективности капитальных вложений по объекту
капитального строительства:

на предмет соответствия установленным критериям эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

- 1.
- 2.
- ...

"__" _____ 20__ г.

Руководитель заявителя _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП.

**Обоснование
целесообразности, объема и сроков осуществления
капитальных вложений**

1. Характеристика объекта капитального строительства.

1. Наименование объекта.
2. Вид строительства (новое строительство, реконструкция, техническое перевооружение, проектные работы).
3. Краткое описание объекта капитального строительства.
4. Цель и задачи, достигаемые при вводе объекта капитального строительства в эксплуатацию.
5. Главный распорядитель средств районного бюджета.

2. Нормативная потребность в оказании муниципальной услуги, для предоставления которой будет осуществляться строительство, реконструкция, техническое перевооружение объекта капитального строительства.

Расчет

обеспеченности населения муниципальной услугой с учетом реализации строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства

п/п	Показатели	Наименования, значения
.	Наименование объекта	
.	Мощность объекта, ед. изм.	
.	Территория оказания муниципальной услуги (район, сельское поселение и т.д.)	
.	Численность населения (численность пользователей муниципальной услугой)	
.	Социальные нормативы и нормы обеспеченности населения по данному виду услуги (Кнорм.)	Нормативы (распоряжения Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, от 09.10.1999 № 1683-р, иные правовые акты)
.	Нормативная потребность населения в в данном виде услуг (Кпотр.)	$K_{потр.} = K_{норм.} \times стр.4$
.	Фактическая обеспеченность населения в данном виде услуг до реализации	Статистические данные

	строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства	
.	Обеспеченность населения в данном виде услуг с учетом реализации строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства (Кобесп.)	Кобесп.=стр.7+стр.2/стр.4>.= Кнорм.

3. Сроки строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства

Наименование показателя	Значение
Срок окончания размещения заказа на изготовление проектной документации и проведения изыскательских работ	
Срок разработки проектно-сметной документации, получения заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности сметной стоимости	
Срок окончания размещения заказа на определение подрядной организации	
Дата начала реализации строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства <*>	
Дата окончания реализации строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства <***>	
Дата ввода объекта в эксплуатацию <***>	
в том числе:	
1-я очередь объекта	
2-я очередь объекта	
п-я очередь объекта	

 <*> Показатели продолжительности реализации строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства указать согласно проектным срокам реализации.

<***> В случае ввода объекта в эксплуатацию по очередям (частям) указать даты ввода отдельных очередей (частей) создаваемого объекта.

4. Требуемый объем капитальных вложений

Технологическая структура капитальных вложений

Наименование работ и материалов	Значение показателя по проекту в	Значение показателя по проекту в
---------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

	базовых ценах <*>, тыс. рублей	текущих ценах <*>, тыс. рублей
Сметная стоимость объекта капитального строительства, включая НДС по заключению государственной экспертизы либо предполагаемая стоимость строительства (нужное подчеркнуть)		
в том числе:		
затраты на подготовку проектной документации		
строительно-монтажные работы		
приобретение машин и оборудования		
прочие затраты		

 <*> В ценах года расчета сметной стоимости (по заключению государственной экспертизы, с указанием года), для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года заполнения настоящего документа.

5. Отношение сметной стоимости строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта капитального строительства к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации проекта близкого с разрабатываемым по мощности и строительным характеристикам (проекта-аналога).

1. Наименование проекта-аналога.
2. Форма реализации проекта-аналога (новое строительство, реконструкция, техническое перевооружение, проектные работы).
3. Территория оказания услуги (район, сельское поселение и т.д.).

Количественные показатели результатов реализации
 строительства, реконструкции или технического
 перевооружения объекта капитального строительства
 и проекта-аналога

п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		по объекту капитального строительства	проекта-аналога
	Сметная стоимость объекта в базовых ценах, тыс. рублей		
	в том числе		
	затраты на подготовку проектной документации		
	строительно-монтажные работы		

	приобретение машин и оборудования		
	прочие затраты		
	Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта в соответствующих единицах измерения (мощность и т.д.)		
	Удельная стоимость единицы количественных показателей в соответствующих единицах измерения (на 1 единицу оказываемой услуги, на 1 кв.м., на 1 куб.м.)		
			X
			X

6. Планируемое финансовое обеспечение объекта капитального строительства

Источники и объемы финансирования объекта капитального строительства по годам его реализации

Год реализации	Стоимость, тыс.рублей	Источники финансирования объекта капитального строительства		
		средств а краевого бюджета	средства районного бюджета	внебюджетные источники

"__" _____ 20__ г.

Руководитель заявителя _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 5
к Порядку оценки эффективности
капитальных вложений в объекты
капитального строительства
за счет средств районного бюджета

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель
финансового управления
администрации Казачинского района
_____ (Ф.И.О.)
« ____ » _____ 20__ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ N _____
о результатах оценки эффективности капитальных вложений
в объекты капитального строительства за счет средств
районного бюджета**

1. Сведения об объекте капитального строительства, представленные для проведения оценки эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства за счет средств районного бюджета:

Наименование объекта капитального строительства:

_____.

Наименование организации заявителя

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем: вх. N _____;
регистрационный номер _____; дата _____.

Фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заявку

Срок реализации проекта: _____.

Значение количественных показателей (показателя) реализации проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя):

Сметная стоимость проекта, всего в ценах соответствующих лет:

(тыс. рублей с одним знаком после запятой)

2. Оценка эффективности использования средств районного бюджета, направляемых на капитальные вложения:

количество показателей, соответствующих критериям: _____;
количество показателей, не соответствующих критериям: _____.

3. Заключение о результатах оценки эффективности капитальных _____ вложений:

Специалист (проводивший оценку):

_____ (должность, подпись, Ф.И.О.)

МП

" __ " _____ 20__ г.