

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2015 г.

с. Казачинское

№ 447-п

**Об утверждении муниципальной программы Казачинского района
«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Казачинского района от 10.08.2015 № 341-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Казачинского района, их формировании и реализации», руководствуясь ст. 36 Устава Казачинского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу Казачинского района «Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2016 – 2018 годы согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2016 года.

Глава района

Ю.Е.Озерских

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации
Казачинского района
от 13.11.2015г. № 447-п

**Муниципальная программа Казачинского района
«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района»**

1. Паспорт

Наименование муниципальной программы	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» (далее - муниципальная программа, программа)
Основания для разработки муниципальной программы	Постановление Администрации Казачинского района от 10.08.2015 г. № 341-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Казачинского района, их формировании и реализации», распоряжение администрации Казачинского района от 13.08.2013г. № 160-р «Об утверждении перечня муниципальных программ».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Казачинского района (далее - администрация)
Соисполнители муниципальной программы	Финансовое управление администрации Казачинского района районные муниципальные учреждения отдел образования администрации Казачинского района отдел культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Казачинского района отдел социальной защиты населения администрации Казачинского района сельсоветы
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы	Подпрограммы: 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района»
Цели муниципальной программы	1. Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения; . 2. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района. 2. Формирование земельных участков для жилищного

	строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации: 2016-2018 годы
Перечень целевых показателей и показателей результативности программы	<p>Целевые показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уровень износа коммунальной инфраструктуры; - доля поселений, на территории которых утверждены: <ul style="list-style-type: none"> схемы территориального планирования; генеральные планы; правила землепользования и застройки; - доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой. <p>Показатели результативности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение аварийности инженерных сетей; - увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности; - закрытие мелких неэффективных котельных за счет переключения потребителей на модернизированные котельные; - снижение потерь в инженерных сетях; - разработка генеральных планов сельских поселений Казачинского района; - разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса; - годовой объем ввода жилья. <p>Значения целевых показателей и показателей результативности приведены в приложениях № 1, 2 к паспорту программы.</p>
Информация по ресурсному обеспечению программы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы в 2016 -2018 годах составляет 9 644 300,00руб., в том числе:</p> <p>2016 год –3 384 100,00 рублей;</p> <p>2017 год – 3 130 100,00 рублей;</p> <p>2018 год - 3 130 100,00 рублей.</p> <p>из них:</p> <p>-за счет средств районного бюджета – 2 252 000,00 рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 920 000,00 рублей</p> <p>2017 год – 666 000,00 рублей;</p> <p>2018 год – 666 000,00 рублей.</p> <p>за счет средств краевого бюджета –7 392 300,00рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 2 464 100,00 рублей.</p> <p>2017 год – 2 464 100,00 рублей.</p> <p>2018 год – 2 464 100,00 рублей</p>

2. Характеристика текущего состояния в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережении и в сфере жилищного строительства Казачинского района с указанием основных показателей социально-экономического развития Казачинского района и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации программы

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики Казачинского района, обеспечивающей население района жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

Развитие коммунального хозяйства прошло несколько важных этапов, в ходе которых были в целом выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной поддержки граждан, совершенствования системы управления многоквартирными жилыми домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства Казачинского района являются:

- высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, до 65% обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

- высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 15%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

- высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов;

- отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Уровень износа коммунальной инфраструктуры на территории района составляет 60 %. В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов. В муниципальной программе запланировано постепенное снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 50 % в 2018 году.

На территории района за 2014 год организациями, оказывающими жилищно-коммунальные услуги, предоставлены следующие объемы коммунальных ресурсов:

холодная вода – 37,5 тыс. м³;

тепловая энергия – 13,2 тыс. Гкал.

Как правило, капитальный ремонт осуществляется в минимально-необходимых объемах, в лучшем случае - с частичной модернизацией.

Следует отметить, что в сфере жилищно-коммунального хозяйства имеют место быть неплатежи населения, недостаточная информационная открытость ресурсоснабжающих организаций.

Вместе с тем в жилищно-коммунальном хозяйстве в настоящее время активно проводятся преобразования, закладывающие основы развития отрасли на долгосрочную перспективу. На федеральном уровне приняты новые законы, регулирующие отношения в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Утверждены или находятся в стадии утверждения десятки подзаконных нормативных актов, которые создают фундамент для новой системы регулирования. Устанавливаются детальные требования к качеству и надежности жилищно-коммунальных услуг. Принят федеральный закон, призванный системно решить задачу капитального ремонта многоквартирных домов. Во многом пересмотрены правила работы управляющих организаций.

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства далека от завершения и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными муниципальной программой.

Эффективное регулирование коммунального хозяйства, при котором достигается баланс интересов всех сторон, будет обеспечиваться путем реализации заложенных в отраслевое законодательство механизмов следующих мероприятий:

- государственная регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности района;
- разработка схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- создание системы капитального ремонта многоквартирных домов;
- обеспечение контроля за формированием целевых показателей деятельности и подготовкой на их основе инвестиционных программ, финансируемых в том числе за счет привлечения частных инвестиций;
- утверждение планов мероприятий по приведению качества воды в соответствие с установленными требованиями и планов снижения сбросов;
- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;
- обеспечение социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- контроль за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами.

Деятельность в сфере жилищной политики осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600, федеральной целевой программы «Жилище» и в соответствии со специальными краевыми законами.

С 2006 года в районе отмечается устойчивый прирост площадей жилищного фонда – ежегодно от 1 до 2 %. В 2014 году общая площадь жилищного фонда достигла 286,4 тыс. м². Ежегодно увеличиваются объемы вводимого в эксплуатацию жилья, постоянно повышается его качество.

Вместе с тем в сфере жилищного обеспечения населения района имеется ряд проблем:

1) Показатель жилищной обеспеченности в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года к 2020 году должен составлять 28-30 м² на одного жителя. В Казачинском районе в 2014 году указанный показатель составил 27 м² на одного жителя. Этот показатель в целом соответствует среднероссийскому значению (23,4 м²) и выше среднего показателя по СФО (21,7 м²). При этом необходимо учитывать и тот факт, что в долгосрочной перспективе объемы жилищного строительства, а, следовательно, и темпы роста уровня обеспеченности населения жильем, будут регулироваться платёжеспособным спросом на рынке жилья.

Объем ввода жилья в районе стабильно растет. По итогам 2014 года в районе было введено 938 кв. метров жилья. Тем не менее, указанных объемов ввода жилья недостаточно для достижения показателя жилищной обеспеченности, установленного Концепцией долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года.

Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в целом по Казачинскому району по состоянию на 01.01.2014 составляет 3 % (по России – 3,1%, по краю – 4,8%).

В последние годы объемы капитального ремонта в районе с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ растут, однако недоремонт жилищного фонда по-прежнему велик. Ежегодно необходимо сносить не менее 3% старого фонда и капитально ремонтировать, как минимум, 4-5% жилищного фонда.

2) При комплексной застройке территорий имеются случаи, строительства объектов без разработанных и утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий, отсутствие которых нередко приводит к противоречиям с положениями документов территориального планирования, в которых содержатся расчетные показатели и схемы, определяющие развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, схем ограничений для строительства и мероприятий по обеспечению безопасности.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов позволят не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения и позволит планировать этапность их реализации.

Жилищное и связанное с ним социальное строительство будет опираться на перспективы социально-экономического развития конкретных населенных пунктов, перспективный спрос на жилье и социальные услуги.

В развивающихся населенных пунктах с растущей численностью населения освоение новых земельных участков будет сочетаться с реконструкцией застроенных. В тех же населенных пунктах, численность населения которых стагнирует, приоритетом будет являться реконструкция уже застроенных территорий.

При этом ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, могут формировать существенные риски реализации муниципальной программы.

При этом важным условием успешной реализации муниципальной программы является управление рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы.

К основным рискам муниципальной программы относятся:

финансово-экономические риски - недофинансирование мероприятий муниципальной программы за счет бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

нормативные правовые риски – непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов, влияющих на мероприятия муниципальной программы;

организационные и управленческие риски – недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках муниципальной программы, недостаточная подготовка управленческого потенциала, отставание от сроков реализации мероприятий программы.

Устранение (минимизация) рисков связано с качеством планирования реализации муниципальной программы, обеспечение мониторинга ее реализации и оперативного внесения необходимых изменений.

Устранение организационных и управленческих рисков возможно за счет обеспечения постоянного и оперативного мониторинга реализации программы и ее подпрограмм, а так же за счет корректировки программы на основании анализа данных мониторинга.

Снижение риска недостаточного финансирования возможно при обеспечении правильного расчета необходимых объемов средств федерального, краевого и местного бюджетов.

3. Приоритеты и цели социально – экономического развития в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережении и в сфере жилищного строительства Казачинского района, цели и задачи программы, прогноз развития

Приоритеты государственной политики в жилищно-коммунальной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

Одним из приоритетов государственной политики является модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

В целях обеспечения населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, особое внимание будет уделено модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Реализация программы позволит осуществить частичный ремонт коммунальной инфраструктуры с использованием энергоэффективных и экологически чистых технологий, повысить надежность и эффективность производства и поставки коммунальных ресурсов.

Важнейшими целями в сфере жилищного строительства до 2018 года являются формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории района..

В целях обеспечения населения района доступным и комфортным жильем определены плановые показатели по вводу объектов жилищного строительства, которые являются основой построения прогнозов деятельности отрасли.

Объем ввода жилых домов:

2014 год – 500 кв. м;
2015 год – 1500 кв. м;;
2016 год – 1520 кв. м;
2017 год – 1540 кв. м;;
2018 год – 1540 кв. м;;
2019 год – 1600 кв. м;;
2020 год –1620 кв. м;.

Для достижения цели программы – обеспечения увеличения объемов ввода жилья, необходимо реализовать следующие направления:

завершить подготовку документов территориального планирования всех сельских поселений района;

обеспечить разработку и утверждение всех уровней документов территориального планирования сельских поселений, на которой до 2018 года

планируется осуществление строительства в соответствии с целевыми показателями по объемам ввода жилья;

обеспечить жилищное строительство района земельными участками, обустроенными коммунальной и транспортной инфраструктурой, в том числе под строительство малоэтажного жилья и жилья эконом-класса;

обеспечить опережающее создание инфраструктуры в целях комплексного развития района;

создать условия для развития массового жилищного строительства, в том числе жилья эконом-класса;

Со стороны ОМСУ района при содействии органов государственной власти края необходимыми действиями по созданию условий для обеспечения населения Красноярского края доступным и комфортным жильем являются:

улучшение жилищных условий семьям, имеющих трех и более детей;

предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья,

улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности,

ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым на 01.01.2012 года, путем взаимодействия с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

реализация инвестиционных проектов по подготовке коммунальной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в том числе для семей, имеющих трех и более детей;

разработка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов планировок и межевания поселений, в том числе внесение изменений в данные документы.

Реализация программы позволит:

создать условия для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса;

оказать содействие в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающим на территории района.

Целями муниципальной программы являются:

1. Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.

2. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья.

Достижение целей программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.

2. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

4. Механизм реализации отдельных мероприятий программы

Решение задач программы достигается реализацией двух подпрограмм, реализация отдельных мероприятий не предусмотрена.

Организационные, экономические и правовые механизмы, необходимые для эффективной реализации мероприятий подпрограмм, последовательность выполнения мероприятий подпрограмм представлены в подпрограммах программы.

Главным распорядителем бюджетных средств на реализацию программы является администрация Казачинского района (далее – администрация района, администрация).

Соисполнителями Программы являются финансовое управление администрации Казачинского района и муниципальные учреждения района, отдел образования администрации Казачинского района, отдел культуры, спорта, туризма и молодежной политики администрации Казачинского района, отдел социальной защиты населения администрации Казачинского района, сельсоветы.

5. Прогноз конечных результатов программы

Реализация подпрограммы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека.

В результате реализации подпрограммы к 2018 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

- уменьшение среднего уровня износа коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

- снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

- повышение удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания;

- утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и входящих в их состав схем водоснабжения и водоотведения и теплоснабжения;

- улучшение показателей качества, надежности, безопасности и энергоэффективности поставляемых коммунальных ресурсов;

- сокращение объемов жилищного фонда, требующего проведения капитального ремонта;

- снижение издержек при производстве и поставке коммунальных ресурсов за счет повышения энергоэффективности, внедрения современных форм управления и, как следствие, снижение себестоимости коммунальных услуг;

- повышение доступности и качества жилья для населения;

- формирование земельных участков для реализации проектов комплексной застройки, обеспеченных всеми видами инфраструктуры – транспортной, инженерной, социальной.

6. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» (приложение № 1 к программе)

Срок реализации подпрограммы – 2016-2018 годы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достичь:

- отсутствия аварий на инженерных сетях в весь период реализации подпрограммы;

- снижения уровня износа коммунальной инфраструктуры: в 2016 году - до 59,5%, в 2017 году - до 59%; в 2018 году – до 50%

- увеличения доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности: в 2016 году - до 2%, в 2017 году - до 3%; в 2018 году - до 3%;

снижения потерь в инженерных сетях: в 2016 году - до 20% ,в 2017 году – до 18,4%,в 2018 году – до 15%

закрытия мелких неэффективных котельных за счет переключения на модернизированные котельные сетях: в 2016 году – 2 котельных, в 2017 году – 1 котельная.

Подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» (приложение № 2 к программе).

Срок реализации подпрограммы – 2016-2018 годы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достичь:

100% доли утверждения: схем территориального планирования Казачинского района, генеральных планов и правила землепользования и застройки на территории поселений района;

увеличения доли земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой: в 2016 году - до 44%, в 2017 году - до 46 %, в 2018 году - до 48 %;

разработки генеральных планов сельских поселений Казачинского района по 1 в 2016 и 2018 годах;

разработки проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса: в 2016 году – 1 ед., в 2017 году – 2 ед., 2018 году – 3 ед.;

годового объема ввода жилья: в 2016 году – 1520 м2, в 2017 году – 1540 м2, в 2018 году – 1540 м2

7. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограмм с указанием главных распорядителем средств районного бюджета, а также по годам реализации программы

Распределение планируемых расходов по мероприятиями программы подпрограмм представлено в приложении № 3 к программе.

8. Информация об объеме бюджетных ассигнований, направленных на реализацию научной, научно – технической и инновационной деятельности

В планируемом периоде не предусмотрено финансирование, направленное на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности.

9. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учетом источников финансирования, в том числе федерального, краевого и районного бюджетов

Общий объем финансирования программы в 2016-2018 годах составляет-9 644 300,00 рублей,

в том числе:

2016 год – 3 684 100,00 рублей;

2017 год – 3 130 100,00 рублей;

2018 год - 3 130 100,00 рублей.

из них:

-за счет средств районного бюджета –2 252 000,00рублей, в том числе по годам:

2016 год –920 000,00 рублей;

2017 год – 666 000,00 рублей;

2018 год – 666 000,00 рублей

из них:

- за счет средств краевого бюджета – 7 392 300,00 рублей, в том числе по годам:

2016 год – 2 464 100,00 рублей;

2017 год – 2 464 100,00 рублей;

2018 год – 2 464 100,00 рублей.

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учетом источников финансирования представлена в приложении № 4 к программе.

Приложение № 1
к паспорту муниципальной программы Казачинского района
«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района»

Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности (показатели развития отрасли, виды экономической деятельности)

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Цель 1: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения						
	уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	х	Ведомственная статистика	59,5	59	50
1.1	Задача 1: Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района						
	Подпрограмма 1 «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района « на 2016-02018 годы						
1.1.1.	аварийность инженерных сетей	аварий на 100 км инженерных сетей	0,2	Ведомственная статистика	0	0	0
1.1.2.	доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности	%	0,05	Ведомственная статистика	2	3	3
1.1.3.	закрытие мелких, неэффективных котельных за счет переключения на модернизированные котельные	шт.	0,15	Ведомственная статистика	2	1	0
1.1.4.	потери в инженерных сетях	%	0,2	Ведомственная статистика	20	18,4	15
	Цель 2: Обеспечение увеличения объемов ввода жилья						
	доля поселений, на территории которых утверждены:	%	х	Ведомственная статистика			

	схемы территориального планирования Казачинского района	%	x		100	100	100
	генеральные планы	%	x		14	14	14
	правила землепользования и застройки	%	x		100	100	100
	доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	%	x		44	46	48
2.1.	Задача 2: «Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой»						
	Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района»						
2.1.1.	разработка генеральных планов сельских поселений Казачинского района	ед.	0,1	Ведомственная статистика	0	1	1
2.1.2.	разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса	ед.	0,1	Ведомственная статистика	1	2	2
2.1.3.	годовой объем ввода жилья	м2	0,1	Ведомственная статистика	1520	1540	1540

Приложение № 2
к паспорту муниципальной программы Казачинского
района «Обеспечение жизнедеятельности
Казачинского района»

Целевые показатели на долгосрочный период

№ п/п	Цели, целевые показатели	Единица измерения	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Цель 1: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения										
1.1.	уровень износа коммунальной инфраструктуры	%	60	60	60	59,5	59,5	59	50	50	50
2.	Цель 2. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья										
2.1.	доля поселений, на территории которых утверждены:										
	схемы территориального планирования Казачинского района	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	генеральные планы	%	14	14	14	14	14	21	28	35	42
	правила землепользования и застройки	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2.2.	доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	%	40	42	44	46	48	50	52	54	56

Распределении планируемых расходов за счет средств районного бюджета по мероприятиям программ и подпрограмм муниципальных программ Казачинского района

Статус (муниципальная программа, подпрограмма)	Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				2016 год	2017 год	2018 год	Итого на период
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР				
муниципальная программа	"Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"	всего расходные обязательства по программе	x	x	x	x	3 384 100,00	3 130 100,00	3 130 100,00	9 644 300,00
		в том числе по ГРБС:								
		администрация Казачинского района	009	x	x	x	920 000,00	666 000,00	666 000,00	2 252 000,00
		финансовое управление администрации Казачинского района					2 464 100,00	2 464 100,00	2 464 100,00	7 392 300,00
Подпрограмма 1	"Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района"	всего расходные обязательства по программе	x	x	x	x	2 884 100,00	2 630 100,00	2 630 100,00	8 144 300,00
		в том числе по ГРБС:					0,00	0,00	0,00	
		финансовое управление администрации Казачинского района	009		0819571		420 000,00	166 000,00	166 000,00	752 000,00
				0817570	810	2 464 100,00	2 464 100,00	2 464 100,00	7 392 300,00	
Подпрограмма 2	"Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района"	всего расходные обязательства по программе	x	x	x	x	500 000,00	500 000,00	500 000,00	1 500 000,00
		в том числе по ГРБС:					0,00	0,00	0,00	0,00
		администрация Казачинского района	009	0412	0837466 0839466	244	500 000,00	500 000,00	500 000,00	1 500 000,00

"

Приложение №4
к муниципальной программе Казачинского района "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы Казачинского района с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	2016 год	2017 год	2018 год	итого на период 2014-2018	
муниципальная программа	"Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"	Всего	3384100,00	3130100,00	3130100,00	9644300,00	
		в том числе:					
		краевой бюджет	2464100,00	2464100,00	2464100,00	7392300,00	
		районный бюджет	920000,00	666000,00	666000,00	2252000,00	
Подпрограмма 1	"Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района"	Администрация Казачинского района					
		Всего	2884100,00	2630100,00	2630100,00	8144300,00	
		в том числе:					
		краевой бюджет	2464100,00	2464100,00	2464100,00	7392300,00	
		районный бюджет	420000,00	166000,00	166000,00	752000,00	
Подпрограмма 2	"Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района"	Финансовое управление администрации Казачинского района					
		Всего	500000,00	500000,00	500000,00	1500000,00	
		в том числе:					
		краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
		районный бюджет	500000,00	500000,00	500000,00	1500000,00	

Подпрограмма 1
**«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной
инфраструктуры Казачинского района»**

1. ПАСПОРТ

Наименование подпрограммы	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района»
Муниципальный заказчик	Администрация Казачинского района
Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы	Администрация Казачинского района
Исполнители подпрограммы и мероприятий подпрограммы, главные распорядители бюджетных средств	Администрация Казачинского района; Финансовое управление администрации Казачинского района
Цели и задачи подпрограммы	Цель: 1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района. Задача: 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Казачинского района
Целевые индикаторы	-снижение аварийности инженерных сетей – 0 аварий на 100 км. инженерных сетей к 2018 году; - увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности – 3% к 2018 году; - закрытие мелких неэффективных котельных за счет переключения на модернизированные котельные – 3(ед.) к 2018 году; - снижение потерь в инженерных сетях – 15% к 2018 году. Значения целевых индикаторов приведены в приложении № 1 к подпрограмме.

Сроки реализации подпрограммы	2016 - 2018 годы
Объёмы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы на 2016 -2018гг составляет: 8 144 300,00руб., из них: за счет средств краевого бюджета – 7 392 300,00 руб., в том числе по годам: 2016 год – 2 464 100,00 руб; 2017 год - 2 464 100,00 руб; 2018 год - 2 464 100,00 руб. за счет средств районного бюджета - 752 000,00 рублей, в том числе по годам: 2016 год - 420 000,00 руб.; 2017 год - 166 000,00 руб.; 2018 год - 166 000,00 рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Казачинского района, Финансовое управление администрации Казачинского района, Контрольно-счетная палата Казачинского района

2. ОСНОВНЫЕ РАЗДЕЛЫ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка районной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

2.1.1. Объективные показатели, характеризующие положение дел в коммунальной инфраструктуре Казачинского района

Коммунальный комплекс Казачинского района характеризует: значительный уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 65%; сверхнормативные потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 15%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия; высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности;

отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Общая протяжённость тепловых сетей 9,9 км из них 24,1% ветхих. Установленное котельное и вспомогательное оборудование в большей части морально устарело, имеет место большие потери тепла при транспортировке теплоносителя и отсутствие контроля за его использованием потребителями.

Коэффициент использования установленной мощности котельных составляет не более 60 %. Фактические потери тепловой энергии в коммунальных сетях достигают до 30%. Отсутствие на котельных малой мощности водоподготовки ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования. Отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в районе

Несоответствие качества подземных водоисточников требованиям СанПиН по санитарно-химическим показателям обуславливается повышенным природным содержанием в воде железа, фторидов. Из-за повышенного загрязнения водоисточников традиционно применяемые технологии обработки воды стали в большинстве случаев недостаточно эффективными. На территории района 26 единиц водонапорных башен, из них 5 объектов требуют капитального ремонта и замены водопроводных сетей, протяженностью 16,4 км.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующие запросам потребителей.

Проводимая работа руководством района и коммунальными организациями района предусматривала повышение эффективности теплоснабжения, водоснабжения района: ежегодно утверждались неотложные приоритетные мероприятия по подготовке объектов коммунальной сферы к отопительным сезонам, организациями коммунального комплекса проводились значительные работы по капитальному ремонту котельных с заменой котлов и заменой ветхих тепловых и водопроводных сетей, а также по внедрению малозатратных энергосберегающих проектов. Несмотря на активно проводимую работу, предусмотренные темпы капитального ремонта котельных с заменой котлов и тепловых сетей, сетей водоснабжения и водоотведения сдерживается недостаточным финансированием и нехваткой инвестиций. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения и водоотведения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведёт к снижению надёжности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры составляет 60%. Износ котельных составляет 60%, тепловых сетей 30%, водонапорных башен 20%, водопроводных сетей 63%, потери в тепловых сетях составляют 20%.

2.1.2. Тенденции развития ситуации и возможные последствия

Для приведения коммунальных объектов в надлежащее техническое состояние, с учетом внедрения инновационных решений и современных технологий необходимо более 500,0 млн. рублей.

Финансирование из районного бюджета на капитальный ремонт и модернизацию инженерных систем коммунального комплекса незначительно (в объеме средств, необходимых для осуществления софинансирования выделенных субсидий из краевого бюджета) и составляет в настоящее время менее одного процента от потребности.

Недофинансирование отрасли по капитальному ремонту и модернизации коммунальных объектов ведет к значительному износу основных фондов отрасли, что отражается на стабильности работы коммунальных объектов, на качестве предоставляемых коммунальных услуг и в целом к социальной напряженности среди населения.

2.1.3. Анализ ситуации в Казачинском районе

В настоящее время главной проблемой коммунальной инфраструктуры района остается изношенность основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса и связанные с этим качество и гарантия предоставления коммунальных услуг потребителям.

Услуги в сфере теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства предоставляют 10 котельных, общей мощностью 20,8 Гкал/час которые обеспечивают реализацию потребителям тепловой энергии. Котельные крайне неэкономичны, характеризуются устаревшими конструкциями, отсутствием автоматического регулирования и средств контроля, высокой долей ручного труда. Отсутствие достаточного количества дополнительных энергоисточников (дизельные электростанции), работающих на жидком топливе, в случае отключения электроэнергии может привести к прекращению котельными подачи тепла жителям района.

Основными источниками водоснабжения населения Казачинского района являются напорные и безнапорные подземные водоисточники и открытые источники водоснабжения.

Централизованным водоснабжением в районе обеспечено 5%, нецентрализованными водоисточниками пользуется 93% потребителей. Доля жителей пользующихся привозной водой составляет 2%.

Неблагополучное состояние подземных водоисточников обуславливается повышенным природным содержанием в воде железа.

Из-за недостатка (почти полного их отсутствия) мощностей по очистке промышленных и бытовых стоков в леса района сбрасываются неочищенные сточные воды, которые содержат загрязняющие вещества, что приводит к ухудшению экологической обстановки.

2.1.4. Анализ причин возникновения проблем, связанных с состоянием коммунальной инфраструктуры Казачинского района, включая правовое обоснование

Высокий износ основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса района обусловлен:
недостаточным объемом государственного (муниципального) и частного инвестирования;
ограниченностью собственных средств предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов;
наличием сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство;
высоким уровнем потерь воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Морально и физически устаревшее оборудование является энергоёмким с низким коэффициентом полезного действия и значительным расходом энергоресурсов. Существующие технологические схемы функционируют нерационально и имеют низкий коэффициент использования мощности установленного оборудования. Транспортные схемы (инженерные коммуникации) формировались зачастую хаотично без соответствующих гидравлических расчётов и схем развития населенных пунктов, используемые материалы проложенных коммуникаций не долговечны.

Отсутствие резервного электроснабжения было обусловлено и объективными причинами, такими как наличие одной подстанции на вводе в населенный пункт и отсутствием независимого резервного ввода линии электропередач, а также значительной удаленностью от магистральных электрических сетей.

При этом ситуация в районе осложнена децентрализацией систем тепло и водоснабжения в границах большинства населённых пунктах. Исторически формирование инженерных систем в районе осуществлялось по отраслевому принципу, когда при вводе производственных объектов формировалась социальная

инфраструктура, обеспечиваемая локальными источниками теплоснабжения, водоснабжения, в редких случаях водоотведения.

Для решения проблем, связанных с техническим состоянием объектов коммунальной инфраструктуры, необходимо увеличение объемов капитального ремонта и модернизации таких объектов с применением энергосберегающих материалов и технологий.

2.1.5. Перечень и характеристика решаемых задач

Принятие подпрограммы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района, предотвращения критического уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Только путем внедрения новых технологий, современной трубной продукции, котельного оборудования, водоочистных установок на объектах коммунального комплекса Казачинского района. возможно качественно повысить энергоэффективность функционирования систем коммунальной инфраструктуры, а также обеспечить безопасное функционирование энергообъектов, обновить материально-техническую базу предприятий коммунального комплекса района и обеспечить населения Казачинского района питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности.

Решение поставленных задач восстановления и модернизации коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития района и возможно только программными плановыми методами, в том числе с использованием мер государственной поддержки из краевого бюджета.

2.1.6. Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблемы

Объем бюджетных финансовых средств, предусмотренных для реализации мероприятий по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района на период 2013-2015 годов, за счёт краевого и местного бюджетов составил 11861,5 тыс.рублей.

В рамках реализации мероприятий по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района за период 2013 - 2015 годов реализован очередной этап проекта по обеспечению чистой водой жителей района - закончено строительство 2-ой очереди водопровода в с.Казачинское.

Реализация мероприятий позволила приостановить темпы износа основных фондов отрасли и уменьшить тепловые потери при передачи тепловой энергии в сетях. За счет средств краевого бюджета с участием района выполнены работы по капитальному ремонту:

0,955 км инженерных сетей с использованием современных полимерных и теплоизоляционных материалов;

9 котельных с заменой и ремонтом котлов;

Проведена замена: дымовой трубы котельной «Калинина»;

-дымовой трубы котельной «Момотово»;

Приобретены и произведен монтаж установок по очистке и обеззараживанию воды на системах водоснабжения;

Проведены лабораторные исследования воды в водопроводах Казачинского района.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе в 2016 – 2018 годах в рамках мероприятий подпрограммы обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения района, эффективного производства и использования энергоресурсов.

Дальнейшее решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития района, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других ниже перечисленных мероприятий:

реальный учёт тепловой энергии;

повышение эффективности источников тепла, систем его транспортирования и распределения, а также систем конечного потребления;

повышения качества предоставляемых потребителю услуг по теплоснабжению;

сокращение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников теплоснабжения;

снижение объёмов загрязнения окружающей среды бытовыми отходами;

обеспечение экологической безопасности теплоснабжения;

обеспечение надёжности теплоснабжения потребителей;

минимизация затрат на теплоснабжение в расчёте на каждого потребителя в долгосрочной перспективе.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы являются:

- обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующей задачи: Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Казачинского района

Целевым показателем подпрограммы является:

- уровень износа коммунальной инфраструктуры.

Показателями результативности подпрограммы являются:

- снижение аварийности инженерных сетей;

- увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности;

- закрытие мелких неэффективных котельных за счет переключения на модернизированные котельные;

- снижение потерь в инженерных сетях.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведен в приложении № 1 к подпрограмме.

Муниципальным заказчиком подпрограммы является Администрация Казачинского района.

К компетенции администрации Казачинского района относится:

- обеспечение создания условий устойчивого функционирования систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере жизнеобеспечения населения;
- обеспечение реализации энергосберегающей муниципальной политики в области жилищных отношений;
- мониторинг реализации подпрограммных мероприятий;
- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы.

подготовка отчетов о реализации подпрограммы.

Срок реализации подпрограммы 2016 - 2018 годы.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Финансирование Подпрограммы планируется осуществлять за счёт средств краевого бюджета, бюджета Казачинского района, при необходимости бюджетов сельсоветов Казачинского района, используя принцип накопления средств за счёт стоимости сэкономленных энергоресурсов и снижения бюджетных затрат. Начиная с 2014 года полученная экономия от внедрения энергосберегающих мероприятий в течении трёх лет после их внедрения остаётся в специальном фонде предприятия и расходуется на финансирование последующих проектов программы.

С учётом возможностей вышеуказанных источников объёмы средств, направленных на реализацию подпрограммы, могут корректироваться. Объёмы финансирования подпрограммы в 2016 – 2018 годах приведены в приложении № 2 к программе.

Учитывая значительный дефицит бюджетных средств и долгосрочный характер программы, перечень подпрограммных мероприятий, сроки их выполнения ежегодно уточняются и корректируются с учётом выделения средств из краевого бюджета. В этих целях руководитель подпрограммы с учётом хода ее реализации в текущем году формирует план подпрограммных мероприятий на новый финансовый год с указанием поквартальных сроков их выполнения и необходимых объёмов финансирования.

Исполнение мероприятий подпрограммы реализуются:

- *мероприятия 2.1., 2.2* - путем осуществления прочих закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд;

- *мероприятия 2.1., 2.2* – путем осуществления закупки товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества;

- *мероприятия 1.1., 1.2., 5.1., 5.2* - путем осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность;

- *мероприятия 4.1., 4.2* – путем осуществления бюджетных инвестиций а объекты капитального строительства государственной (муниципальной собственности);

- *мероприятия 6.1* – путем предоставления иных межбюджетных трансфертов.

Получателем бюджетных средств и муниципальным заказчиком при исполнении мероприятий 1.1.- 2.1. подпрограммы является администрация Казачинского района, которая заключает муниципальные контракты (договоры) на приобретение товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

2.4. Управления подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за реализацией мероприятий подпрограммы осуществляется администрацией Казачинского района путем осуществления ежеквартального мониторинга целевых индикаторов подпрограммы.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется финансовым управлением администрации Казачинского района.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется Контрольно-счетной палатой Казачинского района.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Выполнение намеченных мероприятий и осуществление инвестиций позволит обеспечить к 2018 году:

снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
повышение качества и надёжности коммунальных услуг;
снижение экологической нагрузки на район, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки.

2.5.1. Социальная эффективность реализации подпрограммы достигается за счет:

обеспечения безопасности условий жизнедеятельности населения;
снижения стоимости жилищно-коммунальных услуг;
повышения качества и надёжности предоставления услуг холодного водоснабжения;
снижения дефицита питьевой воды в населенных пунктах района;
создания условий рационального использования энергоресурсов и устойчивого снабжения населения и предприятий района энергоресурсами;
снижение экологической нагрузки на район, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки;
рост доли средств внебюджетных источников в модернизацию коммунальной инфраструктуры.

2.5.2. Техничко-экономическая эффективность реализации подпрограммы определяется:

увеличением срока эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, источников теплоснабжения, водоснабжения и систем водоотведения;
снижением потерь энергоносителей в инженерных сетях за счет применения современных теплоизоляционных материалов, трубопроводов из износостойких материалов;

снижением удельного расхода энергоресурсов за счет внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.

2.5.3. Снижение экологических рисков обеспечивается:

сокращением доли проб воды, не отвечающих по качеству нормативным требованиям;
сокращением объема неочищенных сточных вод, сбрасываемых в водоемы, леса;

сокращением выбросов продуктов сгорания и вредных выбросов в атмосферу при выработке тепловой энергии.

2.5.4. В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достичь:

отсутствия аварий на инженерных сетях во весь период реализации подпрограммы;

снижения уровня износа коммунальной инфраструктуры: в 2016 году - до 59,5%, в 2017 году - до 59%; в 2018 году – до 50%

увеличения доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности: в 2016 году - до 2%, в 2017 году - до 3%; в 2018 году – до 3% ;

снижения потерь в инженерных сетях: в 2016 году - до 18,6%, в 2017 году – до 18,4%, в 2018 году – до 18,4%;

закрытия мелких неэффективных котельных за счет переключения на модернизированные котельные сети: в 2016 году – 2 котельных, в 2017 году – 1 котельная; в 2018 году - 0.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Мероприятия подпрограммы приведены в приложении № 2 к подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат с указанием источников финансирования

Ресурсное обеспечение подпрограммы приведено в приложении № 2 к подпрограмме.

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет средств краевого и районного бюджетов.

Общий объем финансирования подпрограммы на 2016 -2018гг составляет: 8 144 300,00 руб.,

из них:

за счет средств краевого бюджета - 7 392 300,00 руб., в том числе по годам:

2016 год – 2 464 100,00 руб.;

2017 год - 2 464 100,00 руб.;

2018 год - 2 464 100,00 рублей.

за счет средств районного бюджета –752 000,00рублей, в том числе по годам:

2016 год –420 000,00 руб.;

2017 год - 166 000,00 руб.;

2018 год - 166 000,00 рублей.

Дополнительные материальные и трудовые затраты подпрограммы не предусмотрены.

Приложение № 1
к подпрограмме 1 "Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района", реализуемой в рамках муниципальной программы "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"

Перечень целевых индикаторов подпрограммы 1

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Цель подпрограммы: Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского						
1	снижение аварийности инженерных сетей	аварий на 100 км инженерных сетей	Ведомственная статистика	0	0	0
2	увеличение доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности	%	Ведомственная статистика	2	3	3
3	закрытие мелких неэффективных котельных за счет переключения на модернизированные котельные	шт.	Ведомственная статистика	2	1	0
4	снижение потерь в инженерных сетях	%	Ведомственная статистика	20	18,4	15

Перечень мероприятий подпрограммы 1 с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				2016 год	2017 год	2018 год	всего на период 2016-2018 годов	Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР					
Муниципальная программа "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"										
Подпрограмма "Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района"	x	x	x	x	x	2 884 100,00	2 630 100,00	2 630 100,00	8 144 300,00	
Цель подпрограммы: Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.	x	x	x	x	x	2 884 100,00	2 630 100,00	2 630 100,00	8 144 300,00	
Задача 1. Развитие, модернизация и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Казачинского района	администрация Казачинского района	009	x	x	x	420 000,00	166 000,00	166 000,00	752 000,00	
	финансовое управление администрации Казачинского района	791	x	x	x	2 464 100,00	2 464 100,00	2 464 100,00	7 392 300,00	
1.2. Реализация отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги в рамках подпрограммы "Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района" муниципальной программы Казачинского района "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района" за счёт средств краевого бюджета	финансовое управление администрации Казачинского района	009	0502	0817570	810	2 464 100,00	2 464 100,00	2 464 100,00	7 392 300,00	
1.3. Приобретение и монтаж установок по очистке и обеззараживанию воды на системах водоснабжения за счёт средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817495	412	0,00	0,00	0,00	0,00	монтаж установки по очистке и обеззараживанию воды на водопроводе в с.Казачинское
1.4. Приобретение и монтаж установок по очистке и обеззараживанию воды на системах водоснабжения за счёт средств районного бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0819495		0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1. Финансирование (возмещение) расходов по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счёт средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817571	243	0,00	0,00	0,00	0,00	капитальный ремонт котельной "Школа"; капитальный ремонт 2 котлов; наладка гидравлического режима тепловых сетей котельных
2.2. Финансирование (возмещение) расходов по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения	администрация Казачинского района			0819571	244	323 000,00	69 000,00	69 000,00	461 000,00	
2.2.1. Разработка технико-экономического обоснования на реконструкцию котельной "Школа" в с. Казачинское пер. Школьный				0819571		200 000,00	0,00	0,00	200 000,00	проведение лабораторных исследований воды на водопроводах Казачинского района
2.2.2. Капитальный ремонт котельной "Школа" с заменой технологического и эл. оборудования в с. Казачинское				0819571		51 000,00	0,00	0,00	51 000,00	
2.2.3. Капитальный ремонт водопроводных сетей 1800 м.п и ремонт водонапорной башни в с. Александровка				0819571		18 200,00	0,00	0,00	18 200,00	
2.2.4. Замена тепловых сетей котельной "Калинина" ТК-1, ТК-2, в с. Казачинское ул.Калинина 3А		009	0502	0819571	244	10 200,00	0,00	0,00	10 200,00	
2.2.5. Капитальный ремонт водопроводных сетей 2000 м.п в с. Дудовка				0819571		21 000,00	0,00	0,00	21 000,00	
2.2.6. Капитальный ремонт водопроводных сетей 1600 м.п в с. Матвеевка				0819571		15 600,00	0,00	0,00	15 600,00	
2.2.7. Капитальный ремонт водопроводных сетей 1000 м.п в с. Отношка				0819571		7 000,00	0,00	0,00	7 000,00	
3.1. Проведение лабораторных исследований воды на водопроводах Казачинского района в рамках подпрограммы "Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района" муниципальной программы Казачинского района "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"	администрация Казачинского района	009	0502	0818310	244	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1. Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счёт средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817572	414	0,00	0,00	0,00	0,00	монтаж и установка 3 систем очистки воды; строительство 2 очереди (2 этап) водопровода в с.Казачинское
4.2. Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счёт средств районного бюджета	администрация Казачинского района			0819572		97 000,00	97 000,00	97 000,00	291 000,00	
5.1. Разработка проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счёт средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817573	412	0,00	0,00	0,00	0,00	разработка ПСД на строительство 2 очереди (2 этап) водопровода в с.Казачинское
5.2. Разработка проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счёт средств районного бюджета	администрация Казачинского района			0819573		0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1. Мероприятия для реализации проектов по благоустройству территорий поселений, городских округов за счёт средств краевого бюджета	финансовое управление администрации Казачинского района	791	0503	0817741	540	0,00	0,00	0,00	0,00	межбюджетные трансферты на благоустройство территорий, на ремонт подвесного моста с.Казачинское (Казачинский сельсовет)

Приложение № 2
к муниципальной программе
Казачинского района
«Обеспечение жизнедеятельности
Казачинского района»

**Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным
и комфортным жильем граждан Казачинского района»**

1. Паспорт

Наименование подпрограммы	«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» (далее – подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района»
Муниципальный заказчик	Администрация Казачинского района
Исполнители подпрограммы и мероприятий подпрограммы, главные распорядители бюджетных средств	Администрация Казачинского района; Финансовое управление администрации Казачинского района
Цель и задачи подпрограммы	Цель: обеспечение увеличения объемов ввода жилья Задача: формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой
Целевые индикаторы	- разработка документов территориального планирования сельских поселений Казачинского района; - разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса; - годовой объем ввода жилья. Значения целевых индикаторов приведены в приложении №1 к подпрограмме.
Сроки реализации подпрограммы	2016- 2018 годы
Объемы и источник финансирования подпрограммы	Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и районного бюджетов. Объем средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 1 500 000,00 рублей. Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

	2016 год – 500 000,00 рублей; 2017 год - 500 000,00 рублей; 2018 год - 500 000,00 рублей. Объем средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,00 рублей. Объем финансирования по годам реализации подпрограммы: 2016 год – 0,00 рублей; 2017 год – 0,00 рублей; 2018 год - 0,00 рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Казачинского района, Финансовое управление администрации Казачинского района, Контрольно-счетная палата Казачинского района

2. Основные разделы подпрограммы

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

1. Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В состав Казачинского района входит 14 сельских поселений.

Развитие территории Казачинского района базируется на документах территориального планирования района и поселений. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ) определено, что с 1 января 2010 года не допускается выдача разрешений на строительство объектов всех форм собственности при отсутствии правил землепользования и застройки, подготовка которых осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования.

В соответствии с изменениями, внесёнными п. «в» ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в Федеральный закон от 29.12.2004 № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки применительно к муниципальным районам до 31 июня 2013 года, к городским поселениям и городским округам до 31 декабря 2013 года, к сельским поселениям до 1 июня 2014 года.

В целях обеспечения надлежащего планирования развития поселений Казачинского района, комплексного освоения земельных участков для жилищного строительства в рамках исполнения Градостроительного кодекса РФ необходимо осуществление планомерной работы по координации и концентрации совместных усилий с органами местного самоуправления поселений по обеспечению района необходимыми документами территориального планирования, необходимо использование программно-целевого метода решения проблемы.

Отсутствие в Казачинском районе обновленных документов территориального планирования сельских поселений приводит в реальных условиях к необходимости

принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

В связи с ограниченностью средств местных бюджетов район и сельские поселения не имеют возможности самостоятельно разработать проекты планировки и межевания территорий. Данные документы необходимы для дальнейшего развития территорий (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

Отсутствуют региональные нормативы градостроительного проектирования, которые должны содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

Таким образом, в качестве мероприятий, осуществляемых за счет средств краевого бюджета и районного бюджета в рамках софинансирования, подпрограммы определены:

обеспечение документами территориального планирования сельских поселений;
разработка проектов планировки и межевания земельных для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет.

Министерством регионального развития Российской Федерации 30.12.2010 утверждены контрольные показатели по вводу жилья по субъектам Российской Федерации на период 2016-2018 годов. Казачинскому району объем ввода общей площади жилья определен в размере: на 2016 год – 1520 кв. метров, на 2017 год – 1540 кв. метров, на 2018 год – 1540 кв. метров. Отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, не позволит выполнить запланированные показатели и приведет к срыву ввода жилья на территории Казачинского района.

На сегодняшний день возможности использования земельных участков с существующими коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры практически исчерпаны.

Общая потребность в финансовых ресурсах, необходимых для обеспечения площадок под строительство жилья экономического класса на территории Казачинского района коммунальной и транспортной инфраструктурой составляет более 2 млн. рублей.

Комплексное освоение территорий и развитие жилищного строительства на территории Красноярского края является одним из основных приоритетных направлений деятельности Правительства Красноярского края, которое так же реализуется и на территории Казачинского района.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" ОГВ субъектов и ОСМУ необходимо разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

Одной из таких мер является обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным гражданам, коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Меры государственной поддержки создадут условия для решения одной из основных

проблем, сдерживающих рост объемов жилищного строительства, - отсутствия земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, и позволят увеличить предложение жилья на конкурентном рынке жилищного строительства.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы является:

обеспечение увеличения объемов ввода жилья.

Задачей подпрограммы является:

формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Сроки реализации подпрограммы - 2016 - 2018 годы.

Информация о целевых индикаторах представлена в приложении 1 к подпрограмме.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

В рамках подпрограммы предусмотрена реализация двух мероприятий за счет средств краевого бюджета (средства выделяются в районный бюджет в виде субсидий) в рамках подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» и средств районного бюджета для обеспечения софинансирования выделенных субсидий:

мероприятие 1.1. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет за счет средств краевого бюджета.

мероприятие 1.2. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет за счет средств районного бюджета.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация Казачинского района.

Средства краевого и районного бюджетов на финансирование мероприятий подпрограммы выделяются на оплату работ и услуг, выполняемых по муниципальным контрактам (договорам) на приобретение товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с Федеральным законом ФЗ от 05.04.2013 №44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за реализацией мероприятий подпрограммы осуществляется администрацией Казачинского района путем осуществления ежеквартального мониторинга целевых индикаторов подпрограммы, подготовкой отчетов о реализации подпрограммы в соответствии с постановлением администрации Казачинского района от 22.07.2013 № 384-п Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Казачинского района, их формировании и реализации. Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется финансовым управлением администрации Казачинского района.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется Контрольно-счетной палатой Казачинского района.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Социально-экономическая эффективность подпрограммы выражается в рациональном и эффективном использовании территории района, создании условий для застройки и благоустройства территорий сельских поселений, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Успешная реализация подпрограммы позволит обеспечить:

ввод общей площади жилья в размере: метров, на 2016 год - 1520 кв. метров, на 2017 год - 1540 кв. метров; на 2018 год – 1540 кв.метров.

увеличение доли ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса, до 1 %;

вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья экономического класса – 15 га.

Реализация мероприятий подпрограммы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Информация по мероприятиям подпрограммы представлена в приложении № 2 к подпрограмме.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат с указанием источников финансирования

1. Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и районного бюджетов.

Объем средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 15000 000,00 рублей:

объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2016 год – 500 000,00 рублей;

2017 год - 500 000,00 рублей;

2018 год - 500 000,00 рублей.

Объем средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,00 рублей:

объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2016 год – 0,00 рублей;

2017 год - 0,00 рублей;

2018 год – 0,00 рублей.

Приложение № 2
к паспорту подпрограммы 2 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан", реализуемой в рамках муниципальной программы Казачинского района "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"

Перечень мероприятий подпрограммы 2 с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации								Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2016 год	2017 год	2018 год	всего на период 2016-2018 годов	
Муниципальная программа "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"										
<i>Подпрограмма "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан"</i>	администрация Казачинского района	<i>009</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>500 000,0</i>	<i>500 000,0</i>	<i>500 000,0</i>	<i>1 500 000,0</i>	
Цель подпрограммы: Обеспечение увеличения объемов ввода жилья	администрация Казачинского района	009	x	x	x	500 000,0	500 000,0	500 000,0	1 500 000,0	
1.1. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет за счет средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0412	0837466	244	0,0	0,0	0,0	0,0	подготовка генеральных планов Галанинского и Мокрушенского сельсоветов; разработка проектов планировки и межевания земельных участков в Казачинском и Галанинском сельсоветах
1.2. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет за счет средств районного бюджета				0839466		500 000,0	500 000,0	500 000,0	1 500 000,0	

Приложение № 1
к паспорту подпрограммы 2 "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан", реализуемой в рамках муниципальной программы Казачинского района "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"

Перечень целевых индикаторов подпрограммы 2

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	7	8	9
Цель подпрограммы 3: Обеспечение увеличения объемов ввода жилья						
Задача 1. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной						
1	Разработка документов территориального планирования сельских поселений Казачинского района	ед.	Ведомственная статистика	0	1	1
2	Разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса	ед.	Ведомственная статистика	1	2	3
3	Годовой объем ввода жилья	м2	Ведомственная статистика	1 520,0	1 540,0	1 540,0