

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАЧИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2013 г.

с. Казачинское

№ 577-п

**Об утверждении муниципальной программы Казачинского района
«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2014-2016 годы**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Казачинского района от 22.07.2013 № 384-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Казачинского района, их формировании и реализации», руководствуясь ст. 36 Устава Казачинского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу Казачинского района «Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2014 – 2016 годы согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 года.

Глава администрации района

В.Т. Отченашенко

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации
Казачинского района
от 14.11.2013 № 577-п

**Муниципальная программа Казачинского района
«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района»
на 2014-2016 годы**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2014-2016 годы (далее - муниципальная программа, программа)
Основания для разработки муниципальной программы	Постановление Администрации Казачинского района от 22.07.2013 г. № 384-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Казачинского района, их формировании и реализации», распоряжение администрации Казачинского района от 13.08.2013г. № 160-р «Об утверждении перечня муниципальных программ».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Казачинского района (далее - администрация)
Соисполнители муниципальной программы	Финансовое управление администрации Казачинского района районные муниципальные учреждения
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы	Подпрограммы: 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы 2. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Казачинском районе» на 2014-2016 годы 3. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» на 2014-2016 годы
Цели муниципальной программы	1. Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения; 2. Повышение энергосбережения и энергоэффективности. 3. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района. 2. Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности.

	3. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации: 2014-2016 годы
Перечень целевых показателей и показателей результативности программы	<p>Целевые показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры; - увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района; - доля поселений, на территории которых утверждены: <ul style="list-style-type: none"> схемы территориального планирования; генеральные планы; правила землепользования и застройки; - доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой. <p>Показатели результативности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение показателя аварийности инженерных сетей; - увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности; - число энергосервисных договоров (контрактов), заключенных муниципальными заказчиками; - доля объемов тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, оплата которой осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории района; - доля объемов воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории района; - количество прошедших обучение специалистов муниципальных учреждений в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности; - разработка документов территориального планирования сельских поселений Казачинского района; - разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса; - годовой объем ввода жилья. <p>Значения целевых показателей и показателей</p>

	результативности приведены в приложениях № 1, 2 к паспорту программы.
Информация по ресурсному обеспечению программы	Общий объем финансирования муниципальной программы в 2014-2016 годах составляет 1 439 000,0 руб., в том числе: -за счет средств районного бюджета – 1 439 000,0 рублей, в том числе по годам: 2014 год – 176 000,0 рублей; 2015 год – 916 000,0 рублей; 2016 год – 347 000,0 рублей; за счет средств краевого бюджета – 0,0 рублей, в том числе по годам: 2014 год – 0,0 рублей; 2015 год – 0,0 рублей; 2016 год – 0,0 рублей.

2. Характеристика текущего состояния в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережении и в сфере жилищного строительства Казачинского района

2.1. Общие положения

Жилищно-коммунальное хозяйство является базовой отраслью экономики Казачинского района, обеспечивающей население района жизненно важными услугами: отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

-развитие коммунального хозяйства прошло несколько важных этапов, в ходе которых были в целом выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной поддержки граждан, совершенствования системы управления многоквартирными жилыми домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства Казачинского района являются:

- высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования, до 65% обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

- высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 15%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

- высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности и, вследствие этого, незначительная инвестиционная привлекательность объектов;

- отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Уровень износа коммунальной инфраструктуры на территории района составляет 65 %. В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах тепло-, электро- и водоснабжения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и

стоимость ремонтов. В муниципальной программе запланировано постепенное снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры до 59 % в 2016 году.

На территории района за 2012 год организациями, оказывающими жилищно-коммунальные услуги, предоставлены следующие объемы коммунальных ресурсов:

- холодная вода – 37,5 тыс. м³;
- тепловая энергия – 13,2 тыс. Гкал.

Как правило, капитальный ремонт осуществляется в минимально-необходимых объемах, в лучшем случае - с частичной модернизацией.

Следует отметить, что в сфере жилищно-коммунального хозяйства имеют место быть неплатежи населения, недостаточная информационная открытость ресурсоснабжающих организаций.

Вместе с тем в жилищно-коммунальном хозяйстве в настоящее время активно проводятся преобразования, закладывающие основы развития отрасли на долгосрочную перспективу. На федеральном уровне приняты новые законы, регулирующие отношения в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Утверждены или находятся в стадии утверждения десятки подзаконных нормативных актов, которые создают фундамент для новой системы регулирования. Устанавливаются детальные требования к качеству и надежности жилищно-коммунальных услуг. Принят федеральный закон, призванный системно решить задачу капитального ремонта многоквартирных домов. Во многом пересмотрены правила работы управляющих организаций.

Работа по реформированию жилищно-коммунального хозяйства далека от завершения и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными муниципальной программой.

Эффективное регулирование коммунального хозяйства, при котором достигается баланс интересов всех сторон, будет обеспечиваться путем реализации заложенных в отраслевое законодательство механизмов следующих мероприятий:

- государственная регистрация объектов централизованных систем коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности района;
- разработка схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;
- создание системы капитального ремонта многоквартирных домов;
- обеспечение контроля за формированием целевых показателей деятельности и подготовкой на их основе инвестиционных программ, финансируемых в том числе за счет привлечения частных инвестиций;
- утверждение планов мероприятий по приведению качества воды в соответствие с установленными требованиями и планов снижения сбросов;
- обеспечение контроля за качеством и надежностью коммунальных услуг и ресурсов;
- формирование долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- обеспечение социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг;
- контроль за раскрытием информации для потребителей в соответствии с установленными стандартами.

Деятельность в сфере жилищной политики осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600, федеральной целевой программы «Жилище», региональных долгосрочных целевых программ и в соответствии со специальными краевыми законами.

С 2006 года в районе отмечается устойчивый прирост площадей жилищного фонда – ежегодно от 1 до 2 %. В 2012 году общая площадь жилищного фонда достигла 288,6 тыс. м². Ежегодно увеличиваются объемы вводимого в эксплуатацию жилья, постоянно повышается его качество.

Вместе с тем в сфере жилищного обеспечения населения района имеется ряд проблем:

1) Показатель жилищной обеспеченности в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года к 2020 году должен составлять 28-30 м² на одного жителя. В Казачинском районе в 2012 году указанный показатель составил 27 м² на одного жителя. Этот показатель в целом соответствует среднероссийскому значению (23,4 м²) и выше среднего показателя по СФО (21,7 м²). При этом необходимо учитывать и тот факт, что в долгосрочной перспективе объемы жилищного строительства, а, следовательно, и темпы роста уровня обеспеченности населения жильем, будут регулироваться платёжеспособным спросом на рынке жилья.

Объем ввода жилья в районе стабильно растет. По итогам 2012 года в районе было введено 1211 кв. метров жилья. Тем не менее, указанных объемов ввода жилья недостаточно для достижения показателя жилищной обеспеченности, установленного Концепцией долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года.

Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в целом по Казачинскому району по состоянию на 01.01.2012 составляет 3 % (по России – 3,1%, по краю – 4,8%).

В последние годы объемы капитального ремонта в районе с использованием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ растут, однако недоремонт жилищного фонда по-прежнему велик. Ежегодно необходимо сносить не менее 3% старого фонда и капитально ремонтировать, как минимум, 4-5% жилищного фонда.

2) При комплексной застройке территорий имеются случаи, строительства объектов без разработанных и утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий, отсутствие которых нередко приводит к противоречиям с положениями документов территориального планирования, в которых содержатся расчетные показатели и схемы, определяющие развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, схем ограничений для строительства и мероприятий по обеспечению безопасности.

Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов позволят не только упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения и позволит планировать этапность их реализации.

Стратегический подход к развитию среды обитания диктует необходимость планомерного комплексного градостроительного развития территорий и разносторонних подходов к проблеме обеспечения населения жильем, включая строительство нового и капитальный ремонт старого жилья, снос ветхого и аварийного жилья.

Жилищное и связанное с ним социальное строительство будет опираться на перспективы социально-экономического развития конкретных населенных пунктов, перспективный спрос на жилье и социальные услуги.

В развивающихся населенных пунктах с растущей численностью населения освоение новых земельных участков будет сочетаться с реконструкцией застроенных. В тех же населенных пунктах, численность населения которых стагнирует, приоритетом будет являться реконструкция уже застроенных территорий, поскольку строительное освоение новых территорий в данных населенных пунктах может привести к

формированию заброшенных районов старой неблагоустроенной жилой застройки и невостребованных социальных объектов.

При этом ограничения, связанные с доступностью оплаты жилья и коммунальных услуг, могут формировать существенные риски реализации муниципальной программы.

3. Приоритеты и цели социально – экономического развития в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережении и в сфере жилищного строительства Казачинского района, цели и задачи программы, прогноз развития

Приоритеты государственной политики в жилищно-коммунальной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600), а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

Одним из приоритетов государственной политики является модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

В целях обеспечения населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, особое внимание будет уделено модернизации систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Реализация программы позволит осуществить частичный ремонт коммунальной инфраструктуры с использованием энергоэффективных и экологически чистых технологий, повысить надежность и эффективность производства и поставки коммунальных ресурсов.

Важнейшими целями в сфере жилищного строительства до 2016 года являются формирование рынка доступного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, и обеспечение комфортных условий проживания населения на территории района..

В целях обеспечения населения района доступным и комфортным жильем определены плановые показатели по вводу объектов жилищного строительства, которые являются основой построения прогнозов деятельности отрасли.

Объем ввода жилых домов:

2012 год – 1211 кв. м;

2013 год – 447 кв. м;

2014 год – 1500 кв. м;

2015 год – 1520 кв. м;;

2016 год – 1540 кв. м;

2017 год – 1560 кв. м;;

2018 год – 1580 кв. м;;

2019 год – 1600 кв. м;;

2020 год –1620 кв. м;.

Для достижения цели программы – обеспечения увеличения объемов ввода жилья, необходимо реализовать следующие направления:

завершить подготовку документов территориального планирования всех сельских поселений района;

обеспечить разработку и утверждение всех уровней документов территориального планирования сельских поселений, на которой до 2016 года планируется осуществление строительства в соответствии с целевыми показателями по объемам ввода жилья;

обеспечить жилищное строительство района земельными участками, обустроенными коммунальной и транспортной инфраструктурой, в том числе под строительство малоэтажного жилья и жилья эконом-класса;

обеспечить опережающее создание инфраструктуры в целях комплексного развития района;

создать условия для развития массового жилищного строительства, в том числе жилья эконом-класса;

Со стороны ОМСУ района при содействии органов государственной власти края необходимыми действиями по созданию условий для обеспечения населения Красноярского края доступным и комфортным жильем являются:

улучшение жилищных условий семьям, имеющих трех и более детей;

предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья,

улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности,

ликвидация аварийного жилищного фонда, признанного таковым на 01.01.2012 года, путем взаимодействия с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

реализация инвестиционных проектов по подготовке коммунальной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в том числе для семей, имеющих трех и более детей;

разработка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов планировок и межевания поселений, в том числе внесение изменений в данные документы.

Реализация программы позволит:

создать условия для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса;

оказать содействие в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающим на территории района.

Целями муниципальной программы являются:

1. Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.

2. Повышение энергосбережения и энергоэффективности.

3. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья.

Достижение целей программы осуществляется путем решения следующих задач:

1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.

2. Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности.

3. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы

Задача 1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.

Мероприятие 1. Финансирование (возмещение) расходов по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Коммунальный комплекс Казачинского района характеризует значительный уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 60 - 70%, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

сверхнормативные потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 50%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения муниципальных образований, эффективного производства и использования энергоресурсов, развития энергоресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.

Дальнейшее решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития края и, как и прежде, возможно только программными методами, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий.

Мероприятие 2. Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Системы водоснабжения и водоотведения жилищно-коммунального комплекса района характеризует:

высокий уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 60-70,0 %, обусловленный принятием в муниципальную собственность объектов коммунального назначения в ветхом и аварийном состоянии;

отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Мероприятие 3. Разработка проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, строительство, реконструкция объектов капитального строительства (в том числе линейных объектов) осуществляется на основании разработанной проектной документации имеющей положительное заключение экспертизы, полученного в установленном порядке.

Подпрограмма 2. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Казачинском районе» на 2014-2016 годы.

Задача 2. Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности.

Мероприятие 1. Информационное обеспечение мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В соответствии с пунктом 5 статьи 7 Федеральный закон от 23.11.2009 261-ФЗ «Об энергоснабжении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» реализация мероприятия направлена на осуществление информационного обеспечения на территории района мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных.

Мероприятие 2. Компенсационные выплаты отдельным категориям граждан на возмещение расходов, связанных с установкой общедомовых приборов учета энергетических ресурсов.

Реализация мероприятия направлена на социальную защиту низкодоходной категории граждан при установке общедомовых приборов учета энергетических ресурсов.

Подпрограмма 3. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» на 2014-2016 годы

Задача 3. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Мероприятие 1. Строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Мероприятие 2. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет.

4. Механизм реализации отдельных мероприятий программы

Решение задач программы достигается реализацией трех подпрограмм, реализация отдельных мероприятий не предусмотрена.

Организационные, экономические и правовые механизмы, необходимые для эффективной реализации мероприятий подпрограмм; последовательность выполнения мероприятий подпрограмм представлены в подпрограммах программы.

Главным распорядителем бюджетных средств на реализацию программы является администрация Казачинского района (далее – администрация района, администрация).

Соисполнителями Программы является финансовое управление администрации Казачинского района и муниципальные учреждения района.

5. Прогноз конечных результатов программы

Реализация подпрограммы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека.

В результате реализации подпрограммы к 2016 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищно-коммунальной сферы со следующими характеристиками:

уменьшение снижения среднего уровня износа коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

повышение удовлетворенности населения района уровнем жилищно-коммунального обслуживания;

утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и входящих в их состав схем водоснабжения и водоотведения и теплоснабжения;

улучшение показателей качества, надежности, безопасности и энергоэффективности поставляемых коммунальных ресурсов;

сокращение объемов жилищного фонда, требующего проведения капитального ремонта;

снижение издержек при производстве и поставке коммунальных ресурсов за счет повышения энергоэффективности, внедрения современных форм управления и, как следствие, снижение себестоимости коммунальных услуг;

повышение доступности и качества жилья для населения;

формирование земельных участков для реализации проектов комплексной застройки, обеспеченных всеми видами инфраструктуры – транспортной, инженерной, социальной.

6. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

Подпрограмма 1. «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы (приложение № 1 к программе)

Срок реализации подпрограммы – 2014-2016 годы.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достигнуть:

снижения уровня износа коммунальной инфраструктуры (в 2014 году - до 59,5%, в 2015 году - до 59,5%, в 2016 году - до 59 %);

увеличения доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности (в 2014 году - до 2 %, в 2015 году - до 2 %, в 2016 году - до 3 %);

Подпрограмма 2. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Казачинском районе» на 2014-2016 годы (приложение № 2 к программе).

Срок реализации подпрограммы – 2014-2016 годы.

Реализация программы позволит достичь следующих результатов:

увеличение доли объемов энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района, в том числе:

- электрической энергии до 100 %;

- тепловой энергии до 42 %;

- воды до 1 %.

Подпрограмма 3. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» на 2014-2016 годы (приложение № 3 к программе).

Срок реализации подпрограммы – 2014-2016 годы.

Реализация программы позволит достичь следующих результатов:

- увеличение доли земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой в 2016 году до 10 %.

7. Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограмм

Распределение планируемых расходов по мероприятиям подпрограмм представлено в приложении № 4 к программе.

8. Информация о планируемых объемах бюджетных ассигнований, направленных на реализацию научной, научно – технической и инновационной деятельности

В планируемом периоде не предусмотрено финансирование, направленное на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности.

9. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы

Общий объем финансирования программы на 2014 – 2016 годы составляет 1 439 000,0 руб., в том числе:

-за счет средств районного бюджета – 1 439 000,0 рублей, в том числе по годам:

2014 год – 176 000,0 рублей;

2015 год – 916 000,0 рублей;

2016 год – 347 000,0 рублей;

за счет средств краевого бюджета – 0,0 рублей, в том числе по годам:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 0,0 рублей;

2016 год – 0,0 рублей.

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы с учетом источников финансирования представлена в приложении № 5 к программе.

Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
1	Цель 1: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения								
	снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры	%	х	Ведомственная статистика	60	60	59,5	59,5	59
1.1	Задача 1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района								
1.1.1	Подпрограмма 1 «Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы								
	снижение показателя аварийности инженерных сетей	аварий на 100 км инженерных сетей	0,2	Ведомственная статистика	0	0	0	0	0
	увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности	%	0,1	Ведомственная статистика	0	0	2	2	3
2	Цель 2. Повышение энергосбережения и энергоэффективности								

	увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района	%	x	Ведомственная статистика	0	0	14	28	42
2.1	Задача 2. Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности								
2.1.1	Подпрограмма 2 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Казачинском районе» на 2014-2016 годы								
	число энергосервисных договоров (контрактов), заключенных муниципальными заказчиками	штук	0,1	Ведомственная статистика	0	4	1	1	1
	количество прошедших обучение специалистов муниципальных учреждений в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	чел.	0,1	Ведомственная статистика	14	0	5	5	5
3	Цель 3. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья								
	доля поселений, на территории которых утверждены:	%	x	Ведомственная статистика					
	схемы территориального планирования Казачинского района	%	x		100	100	100	100	100
	генеральные планы	%	x		14	14	14	14	14
	правила землепользования и застройки	%	x		0	100	100	100	100

	доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	%	х		40	42	44	46	48
3.1	Задача 3. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой								
3.1.1	Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» на 2014 - 2016 годы								
	Разработка генеральных планов сельских поселений Казачинского района	ед.	0,1	Ведомственная статистика	0	0	0	1	1
	Разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса	ед.	0,1	Ведомственная статистика	0	0	1	2	3
	Годовой объем ввода жилья	м2	0,1	Ведомственная статистика	1211	500	1500	1520	1540

Значения целевых показателей на долгосрочный период

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Источник информации	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Цель 1: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения											
1.1.	снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры	%	Ведомственная статистика	60	60	59,5	59,5	59	59	58,5	58,5	58
2.	Цель 2. Повышение энергосбережения и энергоэффективности											
2.1.	увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района	%	Ведомственная статистика	0	0	14	28	42	56	70	84	100
3.	Цель 3. Обеспечение увеличения объемов ввода жилья											
3.1.	доля поселений, на территории которых утверждены:											
	схемы территориального планирования Казачинского района	%	Ведомственная статистика	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	генеральные планы	%	Ведомственная статистика	14	14	14	14	14	21	28	35	42
	правила землепользования и застройки	%	Ведомственная статистика	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3.2.	доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	%	Ведомственная статистика	40	42	44	46	48	50	52	54	56

**Подпрограмма
«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной
инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы**

**1. ПАСПОРТ подпрограммы
«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной
инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы**

Наименование подпрограммы	«Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района» на 2014-2016 годы (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2014-2016 годы
Муниципальный заказчик	Администрация Казачинского района
Исполнители подпрограммы и мероприятий подпрограммы	Администрация Казачинского района; Финансовое управление администрации Казачинского района
Цели и задачи подпрограммы	Цель: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения. Задача: 1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.
Целевые индикаторы	- снижение показателя аварийности инженерных сетей; - увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности. Значения целевых индикаторов приведены в приложении № 1 к паспорту подпрограммы.
Сроки реализации подпрограммы	2014 - 2016 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники финансирования по годам реализации подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств районного бюджета по годам составляет 439 000,0 рублей, в том числе по годам 2014 год – 176 000,0 рублей; 2015 год – 166 000,0 рублей; 2016 год – 97 000,0 рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Казачинского района, Финансовое управление администрации Казачинского района, контрольно-счетная палата Казачинского района

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка проблемы и обоснование необходимости принятия подпрограммы

2.1.1. Объективные показатели, характеризующие

положение дел в коммунальной инфраструктуре Казачинского района

Коммунальный комплекс Казачинского района характеризует:

значительный уровень износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования до 65%;

сверхнормативные потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, составляющие до 15%, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

высокая себестоимость производства коммунальных услуг из-за сверхнормативного потребления энергоресурсов, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности;

отсутствие очистки питьевой воды и недостаточная степень очистки сточных вод на значительном числе объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Общая протяжённость тепловых сетей 10,4 км из них 41% ветхих. Установленное котельное и вспомогательное оборудование в большей части морально устарело, имеет место большие потери тепла при транспортировке теплоносителя и отсутствие контроля за его использованием потребителями.

Коэффициент использования установленной мощности котельных составляет не более 60 %. Фактические потери тепловой энергии в коммунальных сетях достигают до 30%. Отсутствие на котельных малой мощности водоподготовки ведет к сокращению срока эксплуатации котельного оборудования. Отсутствие в котельных оборудования по очистке дымовых газов создает неблагоприятную экологическую обстановку в районе.

Несоответствие качества подземных водоисточников требованиям СанПиН по санитарно-химическим показателям обуславливается повышенным природным содержанием в воде железа, фторидов. Из-за повышенного загрязнения водоисточников традиционно применяемые технологии обработки воды стали в большинстве случаев недостаточно эффективными. На территории района 40 едениц водонапорных башен, из них 30 объектов требуют капитального ремонта и замены водопроводных сетей, протяженностью 228 км.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующие запросам потребителей.

Проводимая работа руководством района и коммунальными организациями района предусматривала повышение эффективности теплоснабжения, водоснабжения района: ежегодно утверждались неотложные приоритетные мероприятия по подготовке объектов коммунальной сферы к отопительным сезонам, организациями коммунального комплекса проводились значительные работы по капитальному ремонту котельных с заменой котлов и замене ветхих сетей, а также по внедрению

малозатратных энергосберегающих проектов. Несмотря на активно проводимую работу, предусмотренные темпы капитального ремонта котельных с заменой котлов и тепловых сетей, сетей водоснабжения и водоотведения сдерживается недостаточным финансированием и нехваткой инвестиций. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения и водоотведения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведёт к снижению надёжности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры составляет 60%. Износ котельных составляет 50%, тепловых сетей 65%, водонапорных башен 75%, водопроводных сетей 72% , потери в тепловых сетях составляют 30%.

2.1.2. Тенденции развития ситуации и возможные последствия

Для приведения коммунальных объектов в надлежащее техническое состояние, с учетом внедрения инновационных решений и современных энергоэффективных технологий необходимо более 500,0 млн. рублей.

Финансирование из районного бюджета на капитальный ремонт и модернизацию инженерных систем коммунального комплекса незначительно (в объеме средств, необходимых для осуществления софинансирования выделенных субсидий из краевого бюджета) и составляет в настоящее время менее одного процента от потребности.

Недофинансирование отрасли по капитальному ремонту и модернизации коммунальных объектов ведет к значительному износу основных фондов отрасли, что отражается на стабильности работы коммунальных объектов, на качестве предоставляемых коммунальных услуг и в целом к социальной напряженности среди населения.

2.1.3. Анализ ситуации в Казачинском районе

В настоящее время главной проблемой коммунальной инфраструктуры района остается изношенность основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса и связанные с этим качество и гарантия предоставления коммунальных услуг потребителям.

Услуги в сфере теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства предоставляют 10 котельных, общей мощностью 17,2 Гкал/час которые обеспечивают реализацию потребителям тепловой энергии. Котельные крайне неэкономичны, характеризуются устаревшими конструкциями, отсутствием автоматического регулирования и средств контроля, высокой долей ручного труда. Отсутствие достаточного количества дополнительных энергоисточников (дизельные электростанции), работающих на жидком топливе, в случае отключения электроэнергии может привести к прекращению котельными подачи тепла жителям района.

Основными источниками водоснабжения населения Казачинского района являются напорные и безнапорные подземные водоисточники и открытые источники водоснабжения.

Централизованным водоснабжением в районе обеспечено 5%, нецентрализованными водоисточниками пользуется 93% потребителей. Доля жителей пользующихся привозной водой составляет 2%.

Неблагополучное состояние подземных водоисточников обуславливается повышенным природным содержанием в воде железа.

Из-за недостатка (почти полного их отсутствия) мощностей по очистке промышленных и бытовых стоков в леса района сбрасываются неочищенные сточные воды, которые содержат загрязняющие вещества, что приводит к ухудшению экологической обстановки.

2.1.4. Анализ причин возникновения проблем, связанных с состоянием коммунальной инфраструктуры Казачинского района, включая правовое обоснование

Высокий износ основных фондов предприятий жилищно-коммунального комплекса района обусловлен:

недостаточным объемом государственного (муниципального) и частного инвестирования;

ограниченностью собственных средств предприятий на капитальный ремонт, реконструкцию и обновление основных фондов;

наличием сверхнормативных затрат энергетических ресурсов на производство;

высоким уровнем потерь воды и тепловой энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей.

Морально и физически устаревшее оборудование является энергоёмким с низким коэффициентом полезного действия и значительным расходом энергоресурсов. Существующие технологические схемы функционируют нерационально и имеют низкий коэффициент использования мощности установленного оборудования. Транспортные схемы (инженерные коммуникации) формировались зачастую хаотично без соответствующих гидравлических расчётов и схем развития населенных пунктов, используемые материалы проложенных коммуникаций не долговечны.

В районе существует проблема обеспечения объектов теплоснабжения, водозаборных и водоочистных сооружений, сооружений канализации резервными, в т.ч. автономными, источниками электроснабжения. Отсутствие резервного электроснабжения было обусловлено и объективными причинами, такими как наличие одной подстанции на вводе в населенный пункт и отсутствием независимого резервного ввода линии электропередач, а также значительной удаленностью от магистральных электрических сетей.

При этом ситуация в районе осложнена децентрализацией систем тепло и водоснабжения в границах большинства населённых пунктов. Исторически формирование инженерных систем в районе осуществлялось по отраслевому принципу, когда при вводе производственных объектов формировалась социальная инфраструктура, обеспечиваемая локальными источниками теплоснабжения, водоснабжения, в редких случаях водоотведения.

Для решения проблем, связанных с техническим состоянием объектов коммунальной инфраструктуры, необходимо увеличение объемов капитального ремонта и модернизации таких объектов с применением энергосберегающих материалов и технологий.

2.1.5. Перечень и характеристика решаемых задач

Принятие подпрограммы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района, предотвращения критического уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Только путем внедрения новых технологий, современной трубной продукции, котельного оборудования, водоочистных установок на объектах коммунального комплекса Казачинского района возможно качественно повысить энергоэффективность функционирования систем коммунальной инфраструктуры, а также обеспечить безопасное функционирование энергообъектов, обновить материально-техническую базу предприятий коммунального комплекса района и обеспечить населения Казачинского района питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности.

Решение поставленных задач восстановления и модернизации коммунального комплекса района соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития района и возможно только программными плановыми методами, в том числе с использованием мер государственной поддержки из краевого бюджета.

2.1.6. Промежуточные и конечные социально-экономические результаты решения проблемы

Объем бюджетных финансовых средств, предусмотренных для реализации мероприятий по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района на период 2010-2012 годов, за счёт краевого и местного бюджетов составил 52 256,1 тыс.рублей.

В рамках реализации мероприятий по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района за период 2010 - 2012 годов реализован очередной этап проекта по обеспечению чистой водой жителей района - закончено строительство 2ой очереди водопровода в с.Казачинское.

Реализация мероприятий позволила приостановить темпы износа основных фондов отрасли и уменьшить тепловые потери при передачи тепловой энергии в сетях. За счет средств краевого бюджета с участием района выполнены работы по капитальному ремонту:

3,4 км инженерных сетей с использованием современных полимерных и теплоизоляционных материалов;

9 котельных с заменой и ремонтом котлов.

Продолжение решения проблем в коммунальном комплексе в 2014-2016 годах в рамках мероприятий подпрограммы обусловлено необходимостью дальнейшей реализации мероприятий по предупреждению и стабилизации ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, предотвращения критического уровня износа основных фондов коммунального комплекса района, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества, модернизации коммунальных систем инженерного обеспечения района, эффективного производства и использования энергоресурсов, развития энергоресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.

Дальнейшее решение задач восстановления основных фондов инженерной инфраструктуры коммунального комплекса района соответствует установленным

приоритетам социально-экономического развития района, путем проведения комплекса организационных, производственных, социально-экономических и других ниже перечисленных мероприятий:

- реальный учёт тепловой энергии;
- повышение эффективности источников тепла, систем его транспортирования и распределения, а также систем конечного потребления;
- повышения качества предоставляемых потребителю услуг по теплоснабжению;
- сокращение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников теплоснабжения;
- снижение объёмов загрязнения окружающей среды бытовыми отходами;
- формирование системы энергосбережения, сокращение неэффективного использования тепловой энергии, водоснабжения и водоотведения на территории района;
- обеспечение экологической безопасности теплоснабжения;
- обеспечение надёжности теплоснабжения потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчёте на каждого потребителя в долгосрочной перспективе.

2.2. Основные цели, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы и показатели результативности

2.2.1. Целью подпрограммы являются:

- Повышение надёжности функционирования систем жизнеобеспечения населения.

2.2.2. Для достижения поставленных целей необходимо решение следующей задачи: Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.

Целевым показателем подпрограммы является:

- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры.

Показателями результативности подпрограммы являются:

- снижение показателя аварийности инженерных сетей;
- увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведен в приложении № 1 к паспорту подпрограммы.

2.2.3. Муниципальным заказчиком подпрограммы является Администрация Казачинского района.

К компетенции администрации Казачинского района относится:

- обеспечение создания условий устойчивого функционирования систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере жизнеобеспечения населения;
- обеспечение реализации энергосберегающей муниципальной политики в области жилищных отношений;
- мониторинг реализации подпрограммных мероприятий;
- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы.

2.2.4. Срок реализации подпрограммы - 2014 - 2016 годы.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

Финансирование Подпрограммы планируется осуществлять за счёт средств краевого бюджета, бюджета Казачинского района, при необходимости бюджетов сельсоветов Казачинского района, используя принцип накопления средств за счёт стоимости сэкономленных энергоресурсов и снижения бюджетных затрат. Начиная с 2014 года полученная экономия от внедрения энергосберегающих мероприятий в течении трёх лет после их внедрения остаётся в специальном фонде предприятия и расходуется на финансирование последующих проектов программы.

С учётом возможностей вышеуказанных источников объёмы средств, направленных на реализацию подпрограммы, могут корректироваться. Объёмы финансирования подпрограммы в 2014-2016 годах приведены в приложении № 2 к паспорту программы.

Учитывая значительный дефицит бюджетных средств и долгосрочный характер программы, перечень подпрограммных мероприятий, сроки их выполнения ежегодно уточняются и корректируются с учётом выделения средств из краевого бюджета. В этих целях руководитель подпрограммы с учётом хода ее реализации в текущем году формирует план подпрограммных мероприятий на новый финансовый год с указанием поквартальных сроков их выполнения и необходимых объёмов финансирования.

2.4. Организация управления подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за реализацией мероприятий подпрограммы осуществляется администрацией Казачинского района путем осуществления ежеквартального мониторинга целевых индикаторов подпрограммы.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется финансовым управлением администрации Казачинского района.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется Контрольно-счетной палатой Казачинского района.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации мероприятий подпрограммы

Выполнение намеченных мероприятий и осуществление современных инвестиций позволит обеспечить к 2016 году:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение качества и надёжности коммунальных услуг;
- снижение экологической нагрузки на район, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки.

2.5.1. Социальная эффективность реализации подпрограммы достигается за счет:
обеспечения безопасности условий жизнедеятельности населения;
снижения стоимости жилищно-коммунальных услуг;

повышения качества и надежности предоставления услуг холодного водоснабжения;
снижения дефицита питьевой воды в населенных пунктах района;
создания условий рационального использования энергоресурсов и устойчивого снабжения населения и предприятий района энергоресурсами;
снижение экологической нагрузки на район, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки;
рост доли средств внебюджетных источников в модернизацию коммунальной инфраструктуры.

2.5.2. Техничко-экономическая эффективность реализации подпрограммы определяется:

увеличением срока эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, источников теплоснабжения, водоснабжения и систем водоотведения;
снижением потерь энергоносителей в инженерных сетях за счет применения современных теплоизоляционных материалов, трубопроводов из износостойких материалов;
снижением удельного расхода энергоресурсов за счет внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.

2.5.3. Снижение экологических рисков обеспечивается:

сокращением доли проб воды, не отвечающих по качеству нормативным требованиям;
сокращением объема неочищенных сточных вод, сбрасываемых в водоемы, леса;
сокращением выбросов продуктов сгорания и вредных выбросов в атмосферу при выработке тепловой энергии.

2.5.4. В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется достигнуть:

снижения потерь в инженерных сетях (в 2014 году - до 28 %, в 2015 году - до 26 %, в 2016 году - до 24 %);
увеличения доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности (в 2014 году - до 2 %, в 2015 году - до 2 %, в 2016 году - до 3 %);

2.6. Система мероприятий подпрограммы

Система мероприятий подпрограммы приведена в приложении № 2 к паспорту подпрограммы.

2.7. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет средств краевого и районного бюджетов.

Объем средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы

составляет 439 000,0 рублей.

Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2014 год – 176 000,0 рублей;

2015 год – 166 000,0 рублей;

2016 год – 97 000,0 рублей.

Объем средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,0 рублей.

Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 0,0 рублей;

2016 год – 0,0 рублей.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель подпрограммы: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.								
Задача 1. 1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.								
1	снижение показателя аварийности инженерных сетей	аварий на 100 км инженерных сетей	Ведомственная статистика	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	увеличение доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности.	%	Ведомственная статистика	0	0	2	2	3

Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.)				Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	всего на период 2014-2016 годов	
Муниципальная программа "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"										
Подпрограмма "Модернизация, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры Казачинского района"	администрация Казачинского района	009	x	x	x	176 000,0	166 000,0	97 000,0	439 000,0	
Цель подпрограммы: Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.	администрация Казачинского района	009	x	x	x	176 000,0	166 000,0	97 000,0	439 000,0	
Задача 1. 1. Обеспечение безопасного и бесперебойного функционирования систем жизнеобеспечения населения Казачинского района.	администрация Казачинского района	009	x	x	x	176 000,0	166 000,0	97 000,0	439 000,0	
1.1. Финансирование (возмещение) расходов по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счет средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817571	243				0,0	капитальный ремонт 4155 м тепловых и водопроводных сетей; капитальный ремонт 4 котельных; наладка гидравлического режима тепловых сетей котельной "Почта"
1.2. Финансирование (возмещение) расходов по капитальному ремонту, реконструкции находящихся в муниципальной собственности объектов коммунальной инфраструктуры, источников тепловой энергии и тепловых сетей, объектов электросетевого хозяйства и источников электрической энергии, а также на приобретение технологического оборудования, спецтехники для обеспечения функционирования систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счет средств районного бюджета	администрация Казачинского района			0819571		104 000,0	69 000,0	0,0	173 000,0	
1.3. Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счет средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817572	414				0,0	монтаж и установка 3 систем очистки воды; строительство 2 очереди (2 этап) водопровода в с.Казачинское
1.4. Строительство и (или) реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счет средств районного бюджета	администрация Казачинского района			0819572		22 000,0	97 000,0	97 000,0	216 000,0	
1.5. Разработка проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счет средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0502	0817573	414				0,0	разработка ПСД на строительство 2 очереди (2 этап) водопровода в с.Казачинское
1.6. Разработка проектной документации на строительство и (или) реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за счет средств районного бюджета	администрация Казачинского района			0819573		50 000,0			50 000,0	

**Подпрограмма
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в
Казачинском районе» на 2014-2016 годы**

**1. Паспорт подпрограммы
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в
Казачинском районе» на 2014-2016 годы**

Наименование подпрограммы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Казачинском районе» на 2014-2016 годы (далее - подпрограмма)
Наименование муниципальной подпрограммы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2014-2016 годы
Муниципальный заказчик	Администрация Казачинского района
Исполнители мероприятий подпрограммы	Администрация Казачинского района
Цели и задачи подпрограммы	Цель : Повышение энергосбережения и энергоэффективности. Задача: Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности.
Целевые индикаторы	- число энергосервисных договоров (контрактов), заключенных муниципальными заказчиками; - количество прошедших обучение специалистов муниципальных учреждений в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Значение целевых индикаторов приведены в приложении № 1 к паспорту подпрограммы.
Сроки реализации подпрограммы	2014 - 2016 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы на период действия подпрограммы с указанием на источники	Общий объем финансирования подпрограммы из районного бюджета 0,0 тыс. рублей, из них по годам: 2014 год – 0,0 тыс. рублей; 2015 год – 0,0 тыс. рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей.

финансирования по годам реализации подпрограммы	
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Казачинского района, Финансовое управление администрации Казачинского района, Контрольно-счетная палата Казачинского района

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка проблемы и обоснование необходимости принятия подпрограммы

Настоящая подпрограмма разработана в соответствии с федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В условиях постоянного роста тарифов на все виды энергии и коммунальных услуг проблема снижения потребления данных ресурсов при условии обеспечения стандартов данных услуг является приоритетной в направлении перераспределения средств всех видов бюджетов и направления их на инвестиционные направления.

В настоящий момент коммунальная инфраструктура Казачинского района требует серьезных мероприятий по ее модернизации. Изношенность тепловых сетей, объектов водоснабжения и оборудования на предприятиях составляет 41%. В связи с этим увеличивается аварийность на объектах жизнеобеспечения, что ставит под угрозу стабильное обеспечение энергоресурсами жителей Казачинского района, особенно в осенне-зимний период.

Предложенная подпрограмма включает в себя следующие шаги:

Энергетическая паспортизация всех предприятий, организаций и учреждений, независимо от форм собственности, носящая обязательный характер. Организационные мероприятия в ходе подготовки предприятий к получению энергетического паспорта позволяют сократить затраты на оплату энергоресурсов на 20% практически без капитальных вложений.

Проведение энергетических обследований (энергоаудитов) и реализация на основании полученных результатов программ энергосберегающих мероприятий на предприятиях и в организациях, что в итоге позволит сэкономить потребление топливно-энергетических ресурсов на 15-30%.

Гибкая тарифная политика, при которой затраты на проведение энергосберегающих мероприятий учитываются при установлении тарифов на основании утвержденных инвестиционных программ.

Работа с населением и персоналом предприятий. Проведение пропаганды энергосбережения в средствах массовой информации (газеты, радио, телевидения), организация семинаров, выставок, смотров-конкурсов по энергосбережению, формирование движения общественных контролеров по энергосбережению. Создание на предприятиях общественных бюро энергетического анализа, комиссий по энергосбережению.

В настоящее время остается открытым вопрос о качественном учете топливно-энергетических ресурсов. Выход из сложившейся ситуации заключается в комплексном подходе к существующей проблеме, разработке и выполнении программных

мероприятий, позволяющих в целом совершенствовать коммунальный комплекс района и своевременно решать возникающие проблемы.

Достижение поставленных подпрограммой целей предполагается осуществить за счет следующих приоритетных направлений:

1. Повышение энергоэффективности в жилищном фонде.
2. Повышение энергоэффективности на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства.
3. Повышение энергоэффективности в бюджетной сфере и в организациях с участием муниципального образования.

2.2. Основные цели и задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы и показатели результативности

2.2.1 Целью данной подпрограммы является:

- повышение энергосбережения и энергоэффективности.

Осуществление практических мер по переводу экономики района на энергосберегающий путь развития, реализации государственной политики энергосбережения, способных обеспечить к 2020 году снижение энергоемкости экономики района не менее, чем на 40 процентов по отношению к уровню 2007 года, снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного в 2012 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

2.2.2 Для достижения поставленных целей необходимо решение следующей задачи:

- обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности.

Целевым индикатором подпрограммы является:

- увеличение доли объемов энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета), в общем объеме энергоресурсов, потребляемых (используемых) на территории района.

Показателями результативности подпрограммы является:

- число энергосервисных договоров (контрактов), заключенных муниципальными заказчиками;
- количество прошедших обучение специалистов муниципальных учреждений в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы приведен в приложении № 1 к паспорту подпрограммы.

2.2.3. Муниципальным заказчиком подпрограммы является Администрация Казачинского района.

К компетенции администрации Казачинского района относится:

- обеспечение реализации энергосберегающей муниципальной политики в области жилищных отношений;
- мониторинг реализации подпрограммных мероприятий;
- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы.

2.2.4. Срок реализации подпрограммы - 2014 - 2016 годы.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

2.3.1. Реализация подпрограммы осуществляется Администрацией Казачинского района совместно с участниками подпрограммы: муниципальными учреждениями, энергоснабжающими организациями, собственниками помещений в многоквартирных домах (по согласованию).

2.3.1. Средства краевого бюджета на финансирование мероприятий подпрограммы выделяются на осуществление компенсационных выплат отдельным категориям граждан на возмещение расходов, связанных с установкой общедомовых приборов учета энергетических ресурсов в порядке, установленном подпрограммой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Красноярском крае» государственной программы Красноярского края «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на 2014-2016 годы.

2.3.2. Средства районного бюджета на финансирование мероприятий подпрограммы выделяются на:

- обеспечение софинансирования целевых субсидий, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы;
- информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- приобретение энергоэффективного технологического оборудования и материалов для реализации мероприятий по энергосбережению;

Реализация мероприятий осуществляется путем заключения контрактов (договоров) на приобретение товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

2.4. Организация управления подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за реализацией мероприятий подпрограммы осуществляется администрацией Казачинского района путем осуществления ежеквартального мониторинга целевых индикаторов подпрограммы.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется финансовым управлением администрации Казачинского района.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется Контрольно-счетной палатой Казачинского района.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации подпрограммных мероприятий

Ожидаемый социальный эффект от реализации подпрограммы выразится в следующем:

изменение менталитета граждан в отношении экономии потребляемых энергоресурсов путем проведения пропаганды энергосбережения в средствах массовой информации.

Ожидаемый экономический эффект в результате реализации подпрограммы

выразится в следующем:

к концу 2016 года объем потребления топливно-энергетических и иных коммунальных ресурсов организациями бюджетной сферы к уровню 2009 года снизится не менее чем на 9 процентов. Экономия составит не менее 2056 тыс. кВтч электроэнергии, 0,9 тыс. Гкал тепловой энергии и 2,5 тыс. куб. м воды.

2.6. Система мероприятий

Система мероприятий подпрограммы приведена в приложении № 2 к паспорту подпрограммы.

2.7. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет средств краевого и районного бюджетов.

Объем средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,0 рублей.

Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 0,0 рублей;

2016 год – 0,0 рублей.

Объем средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,0 рублей.

Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 0,0 рублей;

2016 год – 0,0 рублей.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель подпрограммы: Повышение энергосбережения и энергоэффективности								
Задача 1. Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности								
1	Число энергосервисных договоров (контрактов), заключенных муниципальными заказчиками	штук	Ведомственная статистика	0	4	1	1	1
2	Количество прошедших обучение специалистов муниципальных учреждений в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	человек	Ведомственная статистика	14,0	0,0	5,0	5,0	5,0

Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.)				Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	всего на период 2014-2016 годов	
Муниципальная программа "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"										
<i>Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Казачинском районе"</i>	администрация Казачинского района	009	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	
Цель подпрограммы: Повышение энергосбережения и энергоэффективности	администрация Казачинского района	009	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	
Задача 1. Обеспечение повышения энергосбережения и энергоэффективности	администрация Казачинского района	009	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1. Осуществление компенсационных выплат отдельным категориям граждан на возмещение расходов, связанных с установкой общедомовых приборов учета энергетических ресурсов за счет средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	1003	0827503	360				0,0	установка 21 прибора общедомового учета энергетических ресурсов
1.2. Осуществление компенсационных выплат отдельным категориям граждан на возмещение расходов, связанных с установкой общедомовых приборов учета энергетических ресурсов за счет средств районного бюджета	администрация Казачинского района			0829503					0,0	

Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» на 2014 – 2016 годы

1. Паспорт подпрограммы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» на 2014 – 2016 годы

Наименование подпрограммы	«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Казачинского района» (далее – подпрограмма) на 2014 – 2016 годы
Наименование муниципальной программы	«Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района» на 2014-2016 годы
Муниципальный заказчик	Администрация Казачинского района
Цель и задачи подпрограммы	Цель: обеспечение увеличения объемов ввода жилья Задача: формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой
Целевые индикаторы	- Разработка документов территориального планирования сельских поселений Казачинского района; - Разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса; - Годовой объем ввода жилья.
Сроки реализации подпрограммы	2014 - 2016 годы
Объемы и источник финансирования подпрограммы	Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и районного бюджетов. Объем средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 1 000 000,0 рублей. Объем финансирования по годам реализации подпрограммы: 2014 год – 0,0 рублей; 2015 год – 750 000,0 рублей; 2016 год – 250 000,0 рублей. Объем средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,0 рублей. Объем финансирования по годам реализации

	подпрограммы: 2014 год – 0,0 рублей; 2015 год – 0,0 рублей; 2016 год – 0,0 рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Казачинского района, Финансовое управление администрации Казачинского района, Контрольно-счетная палата Казачинского района

2. Обоснование подпрограммы

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости принятия подпрограммы

1. Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В состав Казачинского района входит 14 сельских поселений.

Развитие территории Казачинского района базируется на документах территориального планирования района и поселений. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ) определено, что с 1 января 2010 года не допускается выдача разрешений на строительство объектов всех форм собственности при отсутствии правил землепользования и застройки, подготовка которых осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования.

В соответствии с изменениями, внесёнными п. «в» ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в Федеральный закон от 29.12.2004 № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки применительно к муниципальным районам до 31 июня 2013 года, к городским поселениям и городским округам до 31 декабря 2013 года, к сельским поселениям до 1 июня 2014 года.

В целях обеспечения надлежащего планирования развития поселений Казачинского района, комплексного освоения земельных участков для жилищного строительства в рамках исполнения Градостроительного кодекса РФ необходимо осуществление планомерной работы по координации и концентрации совместных усилий с органами местного самоуправления поселений по обеспечению района необходимыми документами территориального планирования, необходимо использование программно-целевого метода решения проблемы.

Отсутствие в Казачинском районе обновленных документов территориального планирования сельских поселений приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

В связи с ограниченностью средств местных бюджетов район и сельские поселения не имеют возможности самостоятельно разработать проекты планировки и межевания территорий. Данные документы необходимы для дальнейшего развития территорий (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов,

линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

Отсутствуют региональные нормативы градостроительного проектирования, которые должны содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

Таким образом, в качестве мероприятий, осуществляемых за счет средств краевого бюджета и районного бюджета в рамках софинансирования, подпрограммы определены:

обеспечение документами территориального планирования сельских поселений;
разработка проектов планировки и межевания земельных для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет.

Министерством регионального развития Российской Федерации 30.12.2010 утверждены контрольные показатели по вводу жилья по субъектам Российской Федерации на период 2014-2016 годов. Казачинскому району объем ввода общей площади жилья определен в размере: на 2014 год - 1500 кв. метров, на 2015 год – 1500 кв. метров, на 2016 год – 1500 кв. метров. Отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, не позволит выполнить запланированные показатели и приведет к срыву ввода жилья на территории Казачинского района.

На сегодняшний день возможности использования земельных участков с существующими коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры практически исчерпаны.

Общая потребность в финансовых ресурсах, необходимых для обеспечения площадок под строительство жилья экономического класса на территории Казачинского района коммунальной и транспортной инфраструктурой составляет более 2 млн. рублей.

За период 2002-2012 годов введено в эксплуатацию 19514 кв. метров общей площади жилья, в том числе: 19514 кв. метров малоэтажного жилья.

2. Комплексное освоение территорий и развитие жилищного строительства на территории Красноярского края является одним из основных приоритетных направлений деятельности Правительства Красноярского края, которое так же реализуется и на территории Казачинского района.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" ОГВ субъектов и ОСМУ необходимо разработать комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

Одной из таких мер является обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным гражданам, коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Меры государственной поддержки создадут условия для решения одной из основных проблем, сдерживающих рост объемов жилищного строительства, - отсутствия земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой, и позволят увеличить предложение жилья на конкурентном рынке жилищного строительства.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы является:
обеспечение увеличения объемов ввода жилья.

Задачей подпрограммы является:
формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Сроки реализации подпрограммы - 2014 - 2016 годы.

Информация о целевых индикаторах представлена в приложении 1 к паспорту подпрограммы.

2.3. Механизм реализации подпрограммы

В рамках подпрограммы предусмотрена реализация двух мероприятий за счет средств краевого бюджета (средства выделяются в районный бюджет в виде субсидий) в рамках подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» и средств районного бюджета для обеспечения софинансирования выделенных субсидий:

мероприятие 1. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет.

мероприятие 2. строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация Казачинского района.

Министерство строительства и архитектуры Красноярского края осуществляет руководство и контроль за ходом выполнения подпрограммы, организует систему непрерывного мониторинга.

Средства краевого бюджета на финансирование мероприятий подпрограммы выделяются на оплату работ и услуг, выполняемых по муниципальным контрактам (договорам) на приобретение товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» в порядке, определенном государственной программой Красноярского края.

2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за реализацией мероприятий подпрограммы осуществляется администрацией Казачинского района путем осуществления ежеквартального мониторинга целевых индикаторов подпрограммы.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы осуществляется финансовым управлением администрации Казачинского района.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета на реализацию мероприятий

подпрограммы осуществляется Контрольно-счетной палатой Казачинского района.

2.5. Оценка социально-экономической эффективности

Социально-экономическая эффективность подпрограммы выражается в рациональном и эффективном использовании территории района, создании условий для застройки и благоустройства территорий сельских поселений, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Успешная реализация подпрограммы позволит обеспечить:

ввод общей площади жилья в размере: на 2014 год – 1500 кв. метров, на 2015 год - 1520 кв. метров, на 2016 год - 1540 кв. метров;

увеличение доли ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса, до 1 %;

вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства жилья экономического класса – 15 га.

Реализация мероприятий подпрограммы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

2.6. Мероприятия подпрограммы

Информация по мероприятиям подпрограммы представлена в приложении № 2 к паспорту подпрограммы.

2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат с указанием источников финансирования

1. Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и районного бюджетов.

Объем средств районного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 1 000 000,0 рублей.

Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 750 000,0 рублей;

2016 год – 250 000,0 рублей.

Объем средств краевого бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,0 рублей.

Объем финансирования по годам реализации подпрограммы:

2014 год – 0,0 рублей;

2015 год – 0,0 рублей;

2016 год – 0,0 рублей.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель подпрограммы Обеспечение увеличения объемов ввода жилья								
Задача 1. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой								
1	Разработка документов территориального планирования сельских поселений Казачинского района	ед.	Ведомственная статистика	0	0	0	1	1
2	Разработка проектов планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса	ед.	Ведомственная статистика	0	0	1	2	3
3	Годовой объем ввода жилья	м2	Ведомственная статистика	1 211,0	500,0	1 500,0	1 520,0	1 540,0

Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (руб.)				Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	всего на период 2014-2016 годов	
Муниципальная программа "Обеспечение жизнедеятельности Казачинского района"										
<i>Подпрограмма "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан"</i>	администрация Казачинского района	009	x	x	x	0,0	750 000,0	250 000,0	1 000 000,0	
Цель подпрограммы: Обеспечение увеличения объемов ввода жилья	администрация Казачинского района	009	x	x	x	0,0	750 000,0	250 000,0	1 000 000,0	
Задача 1. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой	администрация Казачинского района	009	x	x	x	0,0	750 000,0	250 000,0	1 000 000,0	
1.1. строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры за счет средств краевого бюджета	администрация Казачинского района	009	0501	0837461	414				0,0	инфраструктурное обустройство земельных участков в с.Казачинское и с. Галанино на площади 15 га
1.2. строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры за счет средств районного бюджета				0839461			250 000,0	250 000,0	500 000,0	
1.3. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет за счет средств краевого бюджета				0837466	244				0,0	подготовка генеральных планов Галанинского и Мокрушенского сельсоветов; разработка проектов планировки и межевания земельных участков в Казачинском и Галанинском сельсоветах
1.4. подготовка генеральных планов сельских поселений, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет за счет средств районного бюджета				0839466		500 000,0		500 000,0		